



SITE CTM MARIUS HUE / NOISETTE

VERRIERES LE BUISSON

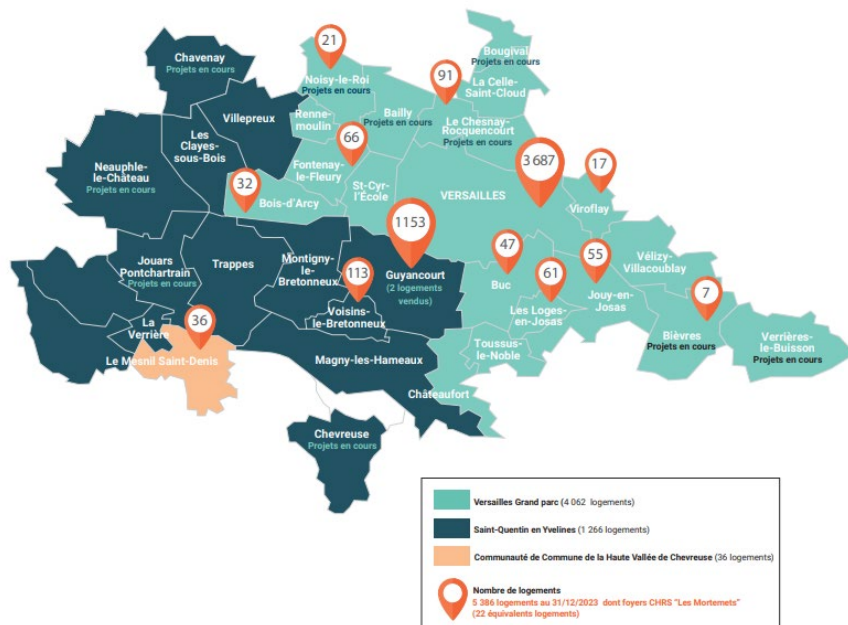


VERSAILLES HABITAT : un organisme de territoire

Versailles Habitat présent sur 17 communes premium

CARTOGRAPHIE DES TERRITOIRES :

5 386 logements au 31/12/23 sur un territoire hautement attractif de l'ouest parisien



Un STAFF de Direction impliqué

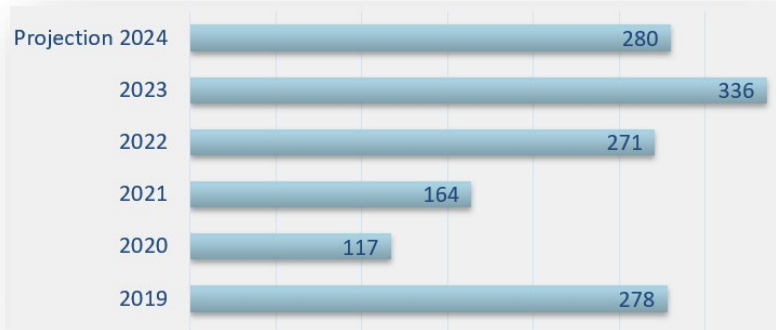


De gauche à droite : Muriel LASSAUCE (DRH), Eric Le Coz (Directeur Général), Charlotte COSSE-MANIÈRE (Directrice Comptabilité-Finances), Michel BANCAL (Président), Michel MARECHAL (Directeur Général Adjoint)



VERSAILLES HABITAT: un développement soutenu

Agréments de 2019 à 2024



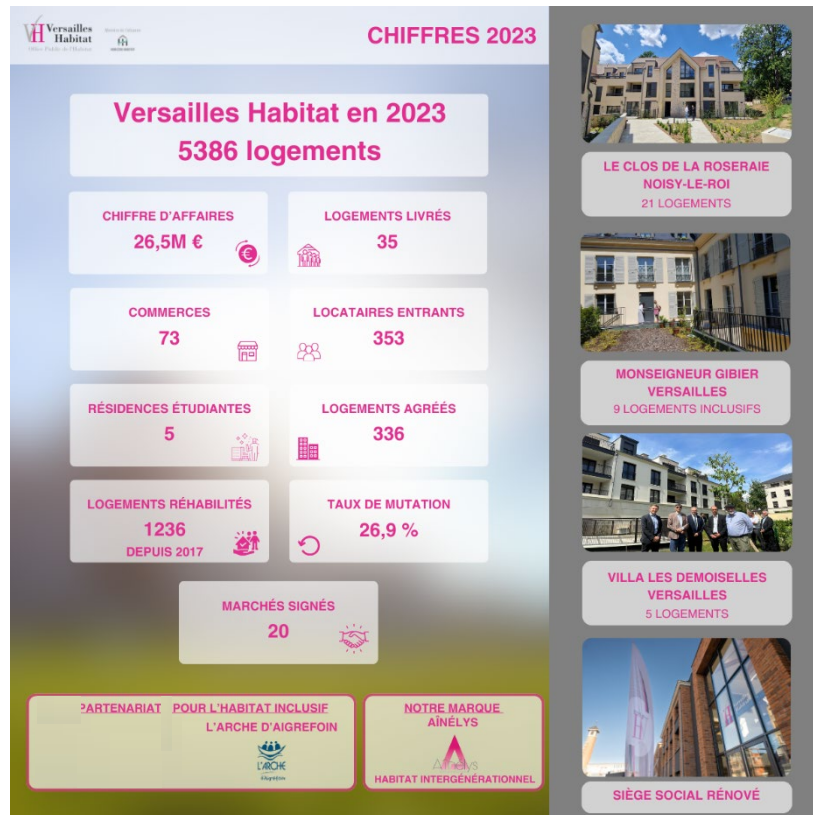
1 446 agréments depuis 2019 sur des communes à forte valeur ajoutée ...



VERSAILLES



Verrières-le-Buisson



●●●●●●●● VERSAILLES HABITAT: un accompagnement social au quotidien

Un parcours résidentiel assuré pour tous les locataires grâce à notre ancrage territorial et notre large gamme de produit logement



Résidence
étudiante



Résidence
jeunes actifs



Résidence
inter- générationnelle



Foyer jeunes
travailleurs



Logement
social



Résidence
sociale



Présentation de l'opération Marius Hue



Résidence Jeunes Travailleurs



95 logements **PLAI** pour jeunes travailleurs de 26 à 32 ans avec une attribution minimum de 5% des logements aux personnes à mobilité réduite

Typologie	Nombre	Surface moyenne
T1	79	18m ²
T1'	8	25m ²
T1 bis	8	34m ²
Total	95	



Gardien et
éducateurs sur site





Présentation de l'opération Marius Hue



Résidence Universitaire



92 logements étudiants dédiés aux étudiants du plateau Paris SACLAY

Les logements seront de Type 1 d'une surface de 19,50 m².

Au minimum 5% des logements seront dédiés aux personnes à mobilité réduite.

Gestion directe



200 logements étudiants existants



Présentation de l'opération Noisette

Résidence Intergénérationnelle



50 logements intergénérationnels



1 salle commune





Présentation de l'opération Noisette

Résidence Intergénérationnelle



Les objectifs des résidences **Aînélys** :

- ❖ Favoriser le **lien social**
- ❖ Renforcer les liens familiaux **intergénérationnels**
- ❖ **Lutter contre l'isolement** des personnes âgées
- ❖ Améliorer les relations de voisinage et encourager le **mieux vivre ensemble**
- ❖ Promouvoir une dynamique collective pour favoriser la convivialité et l'**entraide**
- ❖ Soulager les aidants pour l'accompagnement des séniors





Présentation de l'opération Noisette

« Habitat inclusif »

Entre **10** et **15** logements dédiés aux personnes en situation de handicap
1 salle commune



Membre de l'alliance





Présentation de l'opération Noisette

« Habitat inclusif »

Permettre à des **adultes en situation de handicap mental** de réaliser **leur projet de vie** :

- ✓ Développer leur **autonomie** et leur **indépendance**,
- ✓ Partager sa vie avec d'autres,
- ✓ Développer des **relations sociales**

Dans le lieu qu'ils souhaitent :

- ✓ Un véritable **“chez-soi”**
- ✓ Partager avec d'autres

Où ils peuvent bénéficier :

- ✓ D'une **assistance** pour les actes de la vie quotidienne
- ✓ D'une **présence sécurisante** 24h/24
- ✓ De relations conviviales et gratuites dans le cadre d'une petite communauté de vie
- ✓ Du **soutien** du réseau associatif





Présentation de l'opération Marius Hue

Questions diverses

