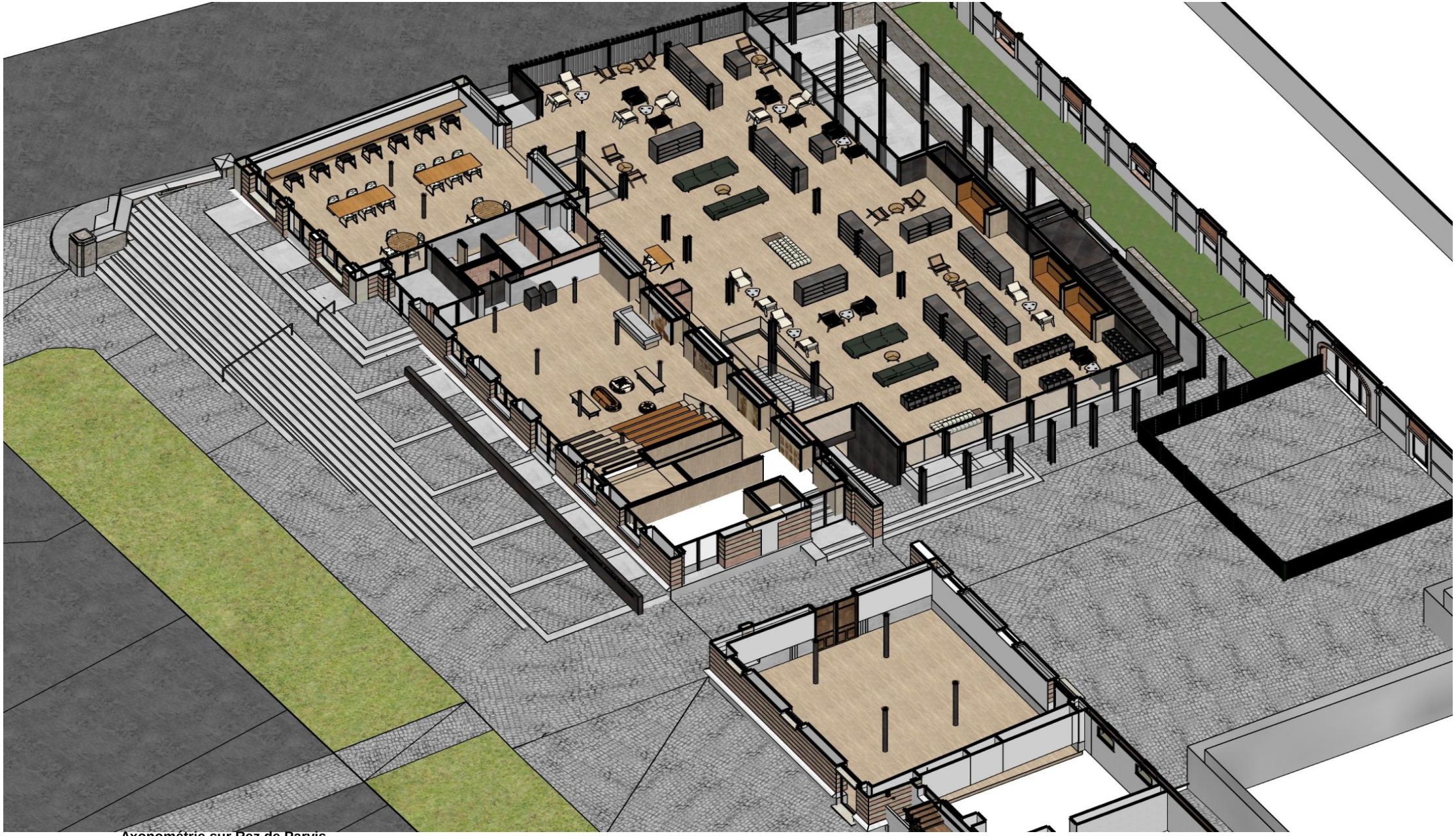
CONSEIL MUNICIPAL

Jeudi 16 décembre 2021

Réhabilitation et extension du centre Culturel André Malraux

CAO du 14 Décembre 2021



Axonométrie sur Rez de Parvis

CAO du 14 Décembre 2021
Réhabilitation et extension du centre Culturel André Malraux

RÉCAPITULATIF DES ENTREPRISES MIEUX-DISANTES RETENUES

		Prestations de base + PSE			Scenario retenu en CAO		
Lots	**Désignation lot**	**Entreprises**	**Montants AE HT**	**Estimation MOE**	**Entreprises**	**Montants AE HT**	**Estimation MOE**
Lot 00	Désamiantage-Curage intérieur non structurel	PREMYS GENIER DEFORGE	€ 124 323,00	€ 68 646,38	Premys Genier Deforge- L'Hay les Roses (94)	€ 124 323,00	€ 68 646,38
Lot 01	Terrassement - VRD - Espaces Verts	INFRUCTUEUX	€ -	€ 490 402,67			€ 490 402,67
Lot 02	Démolition-Gros-Œuvre	ECB	€ 1 394 960,00	€ 1 447 883,24	ECB - Sannois (95)	€ 1 394 960,00	€ 1 447 883,24
Lot 03	Charpente métallique	ATELIER BOIS ET CIE	€ 249 997,45	€ 156 532,37	Atelier Bois et Cie - Chaumont (52)	€ 249 997,45	€ 156 532,37
Lot 04	Charpente bois	INFRUCTUEUX	€ -	€ 56 252,25			€ 56 252,25
Lot 05	Couverture-Zinguerie-Façades	ROUSSIERE SOCIETE	€ 436 754,45	€ 463 014,50	Roussière société - Crosne (91)	€ 436 754,45	€ 463 014,50
Lot 06	Étanchéité toiture	ETANCHEITE DU NORD	€ 75 998,63	€ 52 557,30	Etanchéité du Nord - Chelles (77)	€ 75 998,63	€ 52 557,30
Lot 07	Menuiseries extérieures	FMD SOCIETE	€ 611 085,66	€ 396 422,60	FMD Société - Vitry sur Seine (94)	€ 611 085,66	€ 396 422,60
Lot 08	Serrurerie	FMD SOCIETE	€ 117 548,86	€ 195 715,40	FMD Société - Vitry sur Seine (94)	€ 117 548,86	€ 195 715,40
Lot 09	Menuiseries intérieures	DEMATTEC SAS	€ 263 718,13	€ 200 442,24	Dematec SAS - Gometz le Chatel (91)	€ 263 718,13	€ 200 442,24

CAO du 14 Décembre 2021
Réhabilitation et extension du centre Culturel André Malraux (suite)

Lots	Désignation lot	Entreprises	Montants AE HT	Estimation MOE	Entreprises	Montants AE HT	Estimation MOE
Lot 10	Plâtrerie/Faux-plafond	LNJ	€ 171 158,73	€ 252 120,83	LNJ - Ablon sur Seine (94)	€ 171 158,73	€ 252 120,83
Lot 11	Parquet	LNJ	€ 135 849,78	€ 144 253,13	LNJ - Ablon sur Seine (94)	€ 135 849,78	€ 144 253,13
Lot 12	Carrelage-Faïence	SAS VLAV ET CO	€ 21 145,00	€ 23 641,47	SAS Vlav et Co - Claye souilly (77)	€ 21 145,00	€ 23 641,47
Lot 13	Sols souples	SAS VLAV ET CO	€ 32 665,00	€ 3 374,10	SAS Vlav et Co - Claye souilly (77)	€ 32 665,00	€ 3 374,10
Lot 14	Peinture	LNJ	€ 57 395,52	€ 102 925,58	LNJ - Ablon sur Seine (94)	€ 57 395,52	€ 102 925,58
Lot 15	Chauffage-Climatisaton-Ventilation-Plomberie-Sanitaire	LAURENT SAS	€ 926 863,98	€ 883 944,86	Laurent SAS - Fresnes (94)	€ 926 863,98	€ 883 944,86
Lot 16	Électricité-Courants Forts/Faibles	EME SARL	€ 470 000,00	€ 475 778,12	EME SARL - MORANSEZ (28)	€ 470 000,00	€ 475 778,12
Lot 17	Appareils élévateurs	TK ELEVATOR France SAS	€ 84 780,00	€ 137 137,50	TKE Elévator SAS - Clichy (92)	€ 84 780,00	€ 137 137,50
Lot 18	Nettoyage fin de chantier	SAS VLAV ET CO	€ 25 300,00	€ 31 050,00	SAS Vlav et Co - Claye Souilly (77)	€ 25 300,00	€ 31 050,00
		TOTAL HT	€ 5 199 544,19	€ 5 582 094,48		€ 5 199 544,19	€ 5 582 094,48
		TVA	€ 1 039 908,84	€ 1 116 418,90		€ 1 039 908,84	€ 1 116 418,90
		TOTAL TTC	€ 6 239 453,03	€ 6 698 513,38		€ 6 239 453,03	€ 6 698 513,38

Perspective sur le parking