

# Verrières

MAGAZINE MUNICIPAL D'INFORMATIONS

*et vous*

N° 244

| Octobre 2023



Retrouvez-nous sur  
[verrieres-le-buisson.fr](http://verrieres-le-buisson.fr)



P. 12 DOSSIER \_\_\_\_\_

## MODIFICATION DU PLU

P. 8 **VERRIÈRES AVANCE**  
Un agent virtuel à votre écoute

—  
P. 18 **VERRIÈRES À VIVRE**  
La culture dans tous ses états

Verrières-le-Buisson



# MODIFICATION DU PLU

ACCOMPAGNER LES ÉVOLUTIONS EN PRÉSERVANT NOTRE CADRE DE VIE



**DOSSIER**  
dans le magazine  
*Verrières et vous*  
d'octobre

## EXPOSITION ITINÉRANTE

**2 au 8 oct.**  
Hall de la mairie

**9 au 15 oct.**  
Gymnase Vallée  
à la Dame

**16 au 22 oct.**  
Espace Bernard  
Mantienne

**23 au 29 oct.**  
La Potinière

**30 oct. au 5 nov.**  
Hall de la mairie

*(aux jours et horaires  
d'ouverture des structures)*

## RÉUNION PUBLIQUE

pour partager  
sur les enjeux et  
objectifs de cette  
modification du  
PLU

**Mardi 17 octobre**  
à 20h

à l'Espace Bernard  
Mantienne  
(salle du  
Colombier)

## RECUEIL D'OBSERVATIONS

en ligne ou en mairie

Pour vos avis et  
questionnements

Sur  
[verrieres-le-buisson.fr](http://verrieres-le-buisson.fr)



LE 31 MAI DERNIER, LE CONSEIL MUNICIPAL A ADOPTÉ LE PRINCIPE  
D'UNE MODIFICATION DE DROIT COMMUN DU PLAN LOCAL D'URBANISME.



Verrières-le-Buisson



**FRANÇOIS GUY TRÉBULLE,**

Maire

Vice-président de Paris-Saclay



**B**ien des annonces qui nous parviennent sont préoccupantes sur le contexte international, les difficultés économiques liées à l'inflation, à la conjoncture, la difficulté d'obtenir des financements pour ses projets... Verrières et ses habitants ne sont évidemment pas épargnés, ni hors du temps, et cela joue, notamment, sur nos projets, notre budget.

Mais, au-delà, il semble important de saisir ce temps pour, sereinement, continuer à construire une ville résiliente et plaisante.

Une ville résiliente qui ne renonce pas aux rencontres... Outre les manifestations culturelles qui ponctuent la saison, nous avons tous rendez-vous aux Automnales organisées par Verrières Informations Initiatives pour découvrir, en cette saison propice aux plantations, telle ou telle plante qui embellira balcon ou jardin, quelque accessoire, ou tout simplement pour avoir le plaisir de déambuler dans l'espace des associations ou celui des exposants à l'occasion de ce désormais traditionnel rendez-vous d'automne, sur le champ de foire, devant l'Arboretum.

Une ville résiliente qui avance avec son temps... Afin de mieux répondre aux questions du quotidien, sans rien retirer de l'accueil personnel auquel les habitants tiennent à juste titre, la Ville va se doter d'un agent virtuel interactif qui permettra d'apporter un grand nombre de réponses à chacun, sept jours sur sept, à toute heure. Il s'agit d'un pas de plus dans la transition vers une administration plus efficace qui mobilise tous les outils au service du public. Une ville qui avance, c'est aussi une ville qui facilite les mobilités douces et, si beaucoup reste à faire, l'arrivée des nouvelles stations vélo participe de cette transition pour faciliter ce mode de déplacement.

Une ville résiliente qui s'adapte... Le Plan Local d'Urbanisme de la ville adopté en 2019 offre un cadre de protection de notre environnement et

de notre tissu urbain. Il nous faut lui apporter certaines modifications et cela fait l'objet d'un dossier dans ce magazine. S'adapter aux nouvelles règles qui nous sont imposées, permettre le développement de mixité entre habitat et activités dans certaines zones, mieux protéger les cœurs d'îlots qui constituent un atout majeur pour le territoire communal qu'il ne faut pas laisser disparaître, tenir compte du retour d'expérience pour ajuster certains dispositifs existants. Nous disposons d'un outil satisfaisant mais pouvons le rendre meilleur, dans la limite de ce qu'autorise la procédure de modification ; d'autres seront déployés plus tard pour accompagner des projets identifiés, autour notamment des évolutions du Centre Technique Municipal ou en centre-ville.

Une ville résiliente qui accompagne ses habitants dans la dynamique des transitions... Afin de faciliter les évolutions liées à la réalisation des économies d'énergie et de lutte contre les émissions de gaz à effet de serre, la Ville adopte un dispositif d'exonération de 50 % de la taxe foncière pour les travaux s'inscrivant dans cette dynamique et encourage ainsi tous les propriétaires à franchir le pas vers une évolution intéressante pour eux et bénéfique pour l'ensemble de la collectivité. •

**« IL SEMBLE IMPORTANT DE SAISIR CE TEMPS POUR, SEREINEMENT, CONTINUER À CONSTRUIRE UNE VILLE RÉSILIENTE ET PLAISANTE. »**

# LES VISAGES DE VERRIÈRES



« L'objectif de ce jeu de piste est que les enfants acquièrent des connaissances en interagissant avec l'environnement au moyen de leurs cinq sens. »

## DÉCOUVERTE

Convaincue que l'Histoire de Verrières-le-Buisson est à portée de pas, Léa Pichard a imaginé un livret de vingt-trois énigmes invitant les enfants, dès 8 ans, à une découverte ludique de la ville. « L'objectif de ce jeu de piste est qu'ils acquièrent des connaissances en interagissant avec l'environnement et le format papier leur permet de se déconnecter des écrans », explique la pétillante historienne, spécialisée dans le patrimoine et les jardins historiques. Au gré des ruelles, des bâtiments et des espaces verts, les détails, par légions, entraînent les joueurs aux quatre coins de la ville, au départ du château Vilmorin. « C'est l'adulte qui suit l'enfant et non l'inverse ». Un deuxième livret, destiné aux parents, révèle les réponses aux énigmes, ainsi qu'un complément d'Histoire illustré de photographies d'archives. « Ce jeu a germé dans ma tête durant le confinement. J'ai redécouvert la ville sous un autre œil » se souvient la Verriéroise. Elle a créé ce jeu de piste avec Floriane, son associée rencontrée durant ses années de master. « Ensemble, nous avons fondé Atelier Hespérides, spécialisé dans la réalisation d'études historiques et patrimoniales, d'outils de valorisation, de travail ou d'accompagnement pour des communes et des sites culturels ». Un nouveau projet devrait voir le jour à l'occasion du Salon du Livre Jeunesse 2023, sous forme d'un jeu de plateau pour découvrir la ville encore différemment. Et si l'Histoire devenait un jeu d'enfant ?

*Le livret-jeu et le livret-réponses sont en vente au Syndicat d'initiatives, à la Maison de la Presse, sur atelierhesperides.fr et offerts par la mairie lors de la journée d'accueil des nouveaux Verriérois.*

**Léa PICHARD**



## ASSOCIATION

Apprécier l'instant présent et aller de l'avant, c'est ainsi que Christiane Daunizeau trace son chemin pour rompre avec le passé. Mais en parcourant l'album photo des épisodes ayant marqué sa vie depuis l'attentat du RER à Port-Royal en 1996, dont elle réchappe grièvement blessée, les larmes lui montent aux yeux, tant la page est difficile à tourner. « L'attentat n'a jamais été revendiqué à la différence de celui du RER à Saint-Michel en 1995. L'élucidation est nécessaire sur la route de la résilience et de l'acceptation », soupire la Verriéroise. La médaille nationale de reconnaissance aux victimes du terrorisme reçue en 2021 n'apaisera pas son ressentiment. « Je suis intervenue dans les médias, à la demande de Françoise Rudetzki (présidente de SOS attentats) pour que le drame de 1996 ne tombe pas dans l'oubli ». Élégiac se laissant parfois aller à quelques traits d'humour, Christiane est d'abord une battante altruiste. Maman d'une enfant trisomique, elle a contribué au niveau local à la création du foyer-logements de Verrières et a présidé, de 2012 à 2022, Ensemble Handicap (devenue Adapei 91- Association départementale de parents et d'amis des personnes handicapées mentales). « Nous avons la chance d'habiter une ville fortement engagée sur la question du handicap », insiste Christiane.



« Des liens de solidarité se nouent entre individus frappés par les épreuves. »

**Christiane DAUNIZEAU**



## ENSEIGNEMENT

Cette année scolaire s'annonce sous les meilleurs auspices peut-on lire sur le visage de Laëtitia Vasseur, directrice de l'école primaire Notre-Dame de l'Assomption, et de Mohamed Fares, principal du collège Jean Moulin depuis septembre 2023. « *Je souhaitais découvrir une autre facette du fonctionnement d'une école,* » explique Laëtitia, jusqu'ici enseignante auprès d'élèves de CM2 puis de CP. « Prendre une direction donne davantage de liberté pour conduire des projets à plus grande échelle qu'une classe ». Dans le cadre des Jeux Olympiques et de la coupe du monde de rugby, les valeurs portées par son école seront mises en exergue grâce au sport. Les élèves vont découvrir le rugby, la Zumba ou encore le judo. Après des études universitaires (littérature anglaise et relations internationales), Mohamed est entré dans l'Éducation nationale en tant que conseiller principal d'éducation. La direction d'un établissement est une mission d'une haute importance à ses yeux car « dotée d'un double objectif de **développer les conditions de réussite et d'épanouissement de tous les élèves, et d'éduquer les futurs citoyens pour un vivre ensemble basé sur la solidarité.** » L'ancien principal adjoint à Vélizy-Villacoublay puis proviseur adjoint à Massy rappelle que s'il existe autant de manières de diriger un établissement scolaire qu'il y a de directeurs et de directrices, « il est indispensable que la Direction ancre son établissement dans son environnement en impliquant tous ses acteurs et partenaires, qu'ils soient institutionnels ou associatifs. »

**Laëtitia VASSEUR et Mohamed FARES**

# SUR LES TRACES

## DE LA RENTRÉE

### EXPOSITION DU CONCOURS PHOTO 2023

La 4<sup>e</sup> édition du concours photo a laissé des... *Traces* : empreintes, marques, vestiges... de vie humaine ou animale, éphémère ou durable... 10 des 107 photographies reçues ont été sélectionnées et sont exposées le long du parc Régnier, côté boulevard Foch.



*École Honoré d'Estienne d'Orves*

### RENTRÉE DES CLASSES

Lundi 4 septembre, accompagnés de leurs parents et enseignants, les écoliers ont repris le chemin de l'école. La plupart ont pu croiser François Guy Trébulle, Maire, et Rozenn Bouler, Adjointe en charge des affaires scolaires et familiales, venus les accueillir.



*École maternelle des Prés-Bouchards*

## FORUM DES ASSOCIATIONS

Samedi 9 septembre, quelque 70 associations, et bien plus de bénévoles, ont présenté leurs activités et passions aux Verriérois. Merci à tous les participants et visiteurs !



*Remise officielle du chèque des dons collectés lors de l'Estivale, au profit de la Croix Rouge. De g. à dr. : le représentant de la mutuelle MGC, partenaire de l'Estivale ; Jean-Louis Delort, adjoint chargé des associations ; la représentante de la Croix-Rouge ; François Guy Trébulle, Maire ; Ian Tixier, adjoint chargé des sports et de la jeunesse.*



*Les athlètes médaillés en 2023 et des représentants des clubs sportifs félicités par M. le Maire et Ian Tixier, adjoint chargé des sports et de la jeunesse.*



## ENCORE LES BEAUX JOURS

Samedi 16 septembre, les Verriérois venus assister au spectacle de vélo acrobatique *Mentir lo minimo* ont pu en apprécier l'ambiance aussi joyeuse que poétique. Joué dans le cadre du festival des arts de la rue *Encore les beaux jours*, proposé par la communauté d'agglomération Paris-Saclay.



## BABY-SITTING DATING

Jeudi 14 septembre au soir, parents en recherche d'une solution de garde pour leurs enfants et candidats proposant leurs services se sont retrouvés pour le traditionnel Baby-sitting dating de la structure Information Jeunesse de la Ville.

## FORMATION AUX PREMIERS SECOURS

Parce qu'on apprend à tout âge et que cela peut sauver des vies, la Ville a proposé aux Verriérois de se former aux Premiers secours PSC1 -Prévention et Secours Civiques de niveau 1. Une petite vingtaine de personnes, essentiellement des femmes, de 10 à 74 ans, ont participé à l'une des deux sessions assurées par la Croix blanche de l'Essonne, samedi 16 et mercredi 20 septembre à la Villa Sainte-Christine.

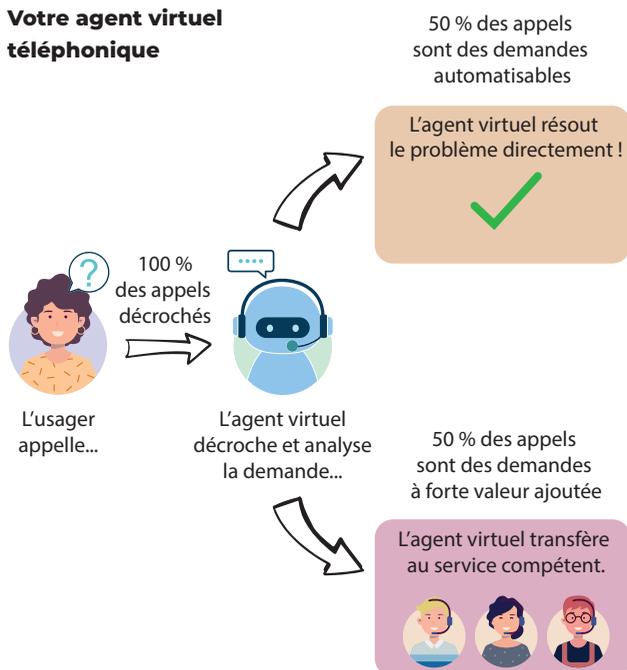


# UN AGENT VIRTUEL À VOTRE ÉCOUTE

Dès novembre 2023, un agent virtuel interactif traitera les appels reçus en mairie ne pouvant être pris en charge par un agent d'accueil. L'ensemble des demandes seront ainsi traitées rapidement et dirigées vers le bon interlocuteur si besoin. Ce robot-logiciel n'a pas vocation à remplacer les agents, mais à améliorer le temps de réponse aux Verriérois et faciliter le travail du personnel municipal. Il ne manque qu'un détail : le nom de ce nouvel agent virtuel. Pour cela, vous êtes invités à faire part de votre choix en votant en ligne. Sur la même période, nous vous proposons de tester cette plateforme téléphonique.

Voilà une recrue qui ravira à coup sûr les citoyens autant que le personnel d'accueil en mairie avec, comme principal avantage, un gain de temps non négligeable. Concrètement, l'agent virtuel décrochera la totalité des appels téléphoniques 24 h/24, 7 j/7. Ceux qu'il n'aura pas été en capacité de régler seront redirigés vers le service

## Votre agent virtuel téléphonique



compétent. 50 % des demandes devraient ainsi être traitées en moins de deux minutes. « Les questions les plus fréquentes se rapportent au renouvellement d'une carte d'identité, aux inscriptions périscolaires ou aux événements... Des demandes auxquelles l'agent virtuel sera en mesure de répondre de manière générique, simple et efficace », assure le responsable des relations citoyennes.

En automatisant les demandes répétitives, « cette assistance virtuelle facilitera le travail des agents et leur permettra de se consacrer à leurs missions », se réjouit Jean-Louis Delort, élu en charge du personnel municipal. Outre le standard téléphonique, l'agent virtuel sera ultérieurement déployé sur d'autres plateformes conversationnelles, à commencer par le site internet de la Ville, sous forme d'un chatbot. •

## EN PRATIQUE, DU LUNDI 16 AU JEUDI 26 OCTOBRE

- Vous pouvez **TESTER CETTE PLATEFORME** en appelant le **01 84 67 29 24** (aucun agent n'est joignable à ce numéro ; utilisez le numéro habituel pour contacter la mairie).
- **VOTEZ POUR LE PRÉNOM** du nouvel agent virtuel : sondage sur [verrieres-le-buisson.fr](http://verrieres-le-buisson.fr)



## NOUVEAUX HORAIRES D'EXTINCTION DE L'ÉCLAIRAGE PUBLIC

Depuis mi-septembre, les horaires d'extinction de l'éclairage public ont été modifiés. Désormais, l'extinction de l'éclairage public est effectuée de **00h30 à 5h30** sur l'ensemble de la ville. •

# EXONÉRATION DE TAXE FONCIÈRE

## La Ville accompagne les investissements des Verriérois dans la transition énergétique

La Ville s'est engagée depuis 3 ans à privilégier des investissements dans le cadre de la transition énergétique (réfection de l'école du Bois Lorient, installation de pompes à chaleur, travaux d'isolation...). Cet engagement s'est poursuivi par la mise place du plan de sobriété depuis la crise énergétique avec notamment le remplacement de l'éclairage public par un éclairage à LED. C'est dans cet esprit et afin d'inciter les Verriérois à investir dans la transition énergétique que le Conseil municipal a adopté, le 25 septembre dernier, des dispositifs d'exonération de la taxe foncière pour les propriétaires ayant réalisé des travaux d'économie d'énergie. Ces dispositifs seront applicables à tous les Verriérois, sans condition de ressources, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2024, selon des critères définis par l'État, pour les logements achevés avant 1989 ou après 2009.

### Constructions achevées avant le 1<sup>er</sup> janvier 1989

- Dépenses d'équipement en faveur des économies d'énergie et du développement durable (isolation, fenêtres à double vitrage, panneaux solaires...)

- Le montant total des dépenses payées doit être supérieur à 10 000 € (sur l'année précédant l'exonération) ou 15 000 € (sur les trois années précédant l'exonération).

Ces propriétaires pourront bénéficier pendant 3 ans d'une exonération de 50 % de leur taxe foncière.

### Constructions achevées après le 1<sup>er</sup> janvier 2009

- Avoir un niveau de performance énergétique globale, déterminé dans des conditions fixées par décret, supérieur à celui qu'impose la législation en vigueur.

Ces propriétaires, qui bénéficient déjà d'une exonération totale de taxe foncière pendant 2 ans après la fin de la construction, pourront ensuite bénéficier, pendant 5 ans, d'une exonération de 50 % de leur taxe foncière.

Les dossiers de demande d'exonération seront à déposer auprès de l'administration fiscale. •

## LA CROISSANCE VERTE GAGNE DU TERRAIN



La **mobilité électrique** continue de se développer sur le territoire communal avec un usage des bornes de recharge électrique qui se généralise, comme en témoigne ce bilan :

- . 1 voie de l'Aulne (borne rapide) : 1 350 recharges et 22 800 kWh délivrés (152 000 km parcourus) depuis fin septembre 2022
- . 1 voie de l'Aulne (borne normale) : 830 recharges et 9 500 kWh délivrés (63 000 km parcourus)



- . 54 bld du Maréchal Foch (borne lente) 100 recharges et 900 kWh délivrés (6 000 km parcourus) depuis fin février

Pour accompagner cette tendance et répondre aux besoins liés aux nouveaux déplacements urbains, le déploiement du réseau se poursuivra en 2024 avec deux nouvelles bornes rapides en centre-ville.

Le **recyclage** contribue également à répondre aux objectifs du PCAET (Plan Climat Air-Énergie-Territorial). Ecosystem collecte gratuitement, sur rendez-vous et à votre domicile, le gros électroménager dont vous souhaitez vous débarrasser ; puis prend en charge leur dépollution et leur recyclage. Depuis avril, 53 équipements électroménagers ont été collectés à Verrières-le-Buisson, ville pilote sur l'ensemble du territoire Paris-Saclay, qui comptabilise 151 retraits au global. [www.jedonnemonelectromenager.fr](http://www.jedonnemonelectromenager.fr)



Actions de la Charte verriéroise du PCAET :  
C2-25 - Développer la mobilité électrique et  
B2-14 - Efficacité du tri et l'économie circulaire

# TRAVAUX D'AUTOMNE

Dans le courant de l'automne, la Ville installera quatre stations de réparation vélo assorties de nouvelles places en arceaux sur l'espace public afin d'encourager et sécuriser la pratique cycliste.

## ↓ DAVANTAGE DE STATIONNEMENTS POUR LES VÉLOS

Plusieurs critères encouragent la pratique du vélo : la sécurisation de l'espace public, la protection de l'utilisateur, mais aussi la facilité de déplacement et de stationnement. Pour répondre à ce dernier critère, la Ville a déjà installé 38 arceaux vélo, avec 76 emplacements au total. Dans le courant de l'automne, la Ville multipliera l'installation de ces places en arceaux à proximité des lieux de vie de sorte à faciliter davantage le stationnement des cycles aux abords des commerces, écoles et autres lieux d'intérêt.



Vous identifiez un lieu dans Verrières où vous pensez judicieux d'installer d'autres arceaux vélo ? N'hésitez pas à en faire la suggestion par courriel auprès de : [proximite@verrieres-le-buisson.fr](mailto:proximite@verrieres-le-buisson.fr)



## ↑ NOUVEAU : DES STATIONS RÉPAR' VÉLO

« Dans la droite ligne des ambitions volontaristes sur le plan national et francilien, nous poursuivons notre action pour inciter les Verriérois à se déplacer davantage à vélo pour les trajets du quotidien ». C'est ainsi que Christine Lagorce, élue en charge des projets urbains, décrit les objectifs du Plan Vélo. Un plan visant à démocratiser et sécuriser ce moyen de locomotion. Outre le développement d'aménagements spécifiques, la réduction de la vitesse du trafic motorisé et l'apprentissage du vélo, la Ville installera, au courant de l'automne, des stations en libre-service dédiées à l'entretien, à la réparation et au gonflage de tout type et taille de vélo. Ces stations de réparation seront situées aux abords de la mairie, de l'Espace Bernard Mantiene, du centre André Malraux et du stade Robert Desnos. Elles seront équipées d'outils professionnels et d'un espace de travail permettant par exemple de changer une chambre à air ou d'ajuster des freins.

# DISTRIBUTION

DE SACS À DÉCHETS VERTS

**SAMEDI 14 OCTOBRE**

• DE 8H À 12H •

au Centre Technique Municipal  
(20 avenue de la République)

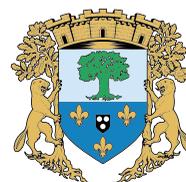


- Sans rendez-vous
- Justificatif de domicile et carte d'identité demandés



[www.verrieres-le-buisson.fr](http://www.verrieres-le-buisson.fr)

**Verrières-le-Buisson**





# MODIFICATION DU PLU COMPRENDRE LES ENJEUX ET LES OBJECTIFS

Protéger le paysage des quartiers pavillonnaires et répondre aux enjeux environnementaux tout en intégrant les obligations légales en matière de construction de logements : c'est l'exercice d'équilibriste complexe de la modification du Plan local d'urbanisme (PLU) auquel se livre la Ville depuis avril 2023. Une concertation préalable avec les Verriérois débute en octobre afin de vous associer au projet.

## 4

Axes de concertation  
& de modification du PLU

La parole à



**En Île-de-France, où 1,3 million de personnes se trouvent encore en situation de mal-logement, ou ne disposent pas d'un hébergement personnel, des communes comme Verrières-le-Buisson ont l'obligation (Programme Local de l'Habitat, loi Duflot 1...) de créer 15 % de logements supplémentaires chaque année, avec un objectif, à l'horizon 2025, de 25 % de logements sociaux. Lorsque le développement urbain n'est pas maîtrisé, les opérateurs immobiliers adoptent une approche capacitaire et cherchent à développer des immeubles là où le PLU le leur permet. Notre volonté, au travers de cette modification de droit commun, est de garder la maîtrise de notre territoire. Le PLU est l'instrument dont nous disposons collectivement pour préserver ce qui fait l'identité de Verrières-le-Buisson : un cocon de vie privilégié, et notamment au plan environnemental.**



**CHRISTINE LAGORCE,**  
élue en charge des projets urbains

**L**

e PLU (lire encadré page 14) est un document prospectif qui traduit la stratégie de développement urbain. Sa modification porte sur des évolutions limitées, sans changer les orientations du Projet d'Aménagement et de Développement Durable. Ainsi, elle ne permet ni l'ouverture d'une zone à urbaniser, ni la réduction d'un espace boisé classé, d'une zone agricole ou de milieux naturels. Alors, pourquoi y recourir ? Pour permettre en premier lieu la réalisation de projets d'aménagement spécifiques et renforcer certaines règles relatives aux enjeux environnementaux. En outre, après analyses foncière, environnementale et paysagère, la Ville a enclenché ce processus pour garantir le juste équilibre entre développement urbain et préservation du cadre de vie actuel. Non pas que le PLU en vigueur ait perdu de son efficacité et de sa pertinence mais, après quatre ans d'application, une mise à jour s'impose au regard de l'intensification des contraintes réglementaires en matière de logement conjuguant à la menace de la pression immobilière sur les quartiers pavillonnaires.

#### Une démarche d'information et de concertation avec les Verriérois

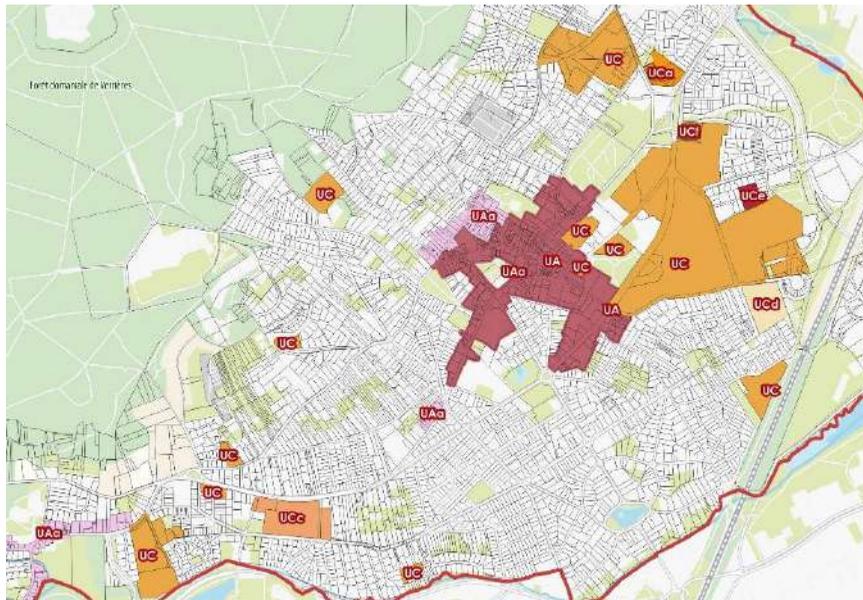
Le principe d'une modification de droit commun du PLU a été adopté le 31 mai 2023 par le Conseil municipal qui, dans le même temps, en a validé les modalités de concertation. « Au-delà d'être un document réglementaire et technique, le PLU est un outil collectif qui se fait pour et avec les Verriérois », insiste Christine Lagorce, élue en charge des projets urbains. La concertation, qui est lancée ce mois-ci, est une démarche volontariste d'information et d'échange avec les habitants, parties prenantes du projet pour la ville. « Nous voulons porter à leur connaissance et en toute transparence l'ensemble des éléments relatifs à la modification du PLU afin qu'ils puissent être force de proposition », poursuit Christine Lagorce. Une exposition itinérante détaillant les grands axes de cette modification sera déployée dans plusieurs structures municipales tout le long du mois d'octobre (lieux et dates en page 15). Par ailleurs, une réunion publique se tiendra le 17 octobre pour expliquer et clarifier, le cas échéant, les points majeurs d'évolution du PLU. Enfin, les Verriérois ont d'ores et déjà la possibilité de partager leurs observations par l'intermédiaire d'un formulaire en ligne ou d'un registre en mairie.

### Des objectifs de mixité sociale et fonctionnelle

Avec la modification du PLU à l'horizon 2024, la Ville entend favoriser la mixité des usages en rez-de-chaussée des bâtiments (privés, professionnels, commerciaux, de services), dans les secteurs du centre-ville (UA) ou à vocation d'habitat collectif (UC), afin d'améliorer la qualité de vie et valoriser le patrimoine immobilier. « Les commerces en rez-de-chaussée d'immeubles animent un quartier et le rendent plus attractif. Ils offrent un service de proximité et favorise la dynamique urbaine », observe Julie Lavigne, Responsable du service Urbanisme, Foncier et Logement. Les zones UL (destinées à recevoir des équipements/services publics ou d'intérêt collectif) pourraient accueillir des résidences spécifiques (étudiants, jeunes actifs) ou des logements.

#### QU'EST-CE QU'UN PLU ?

Le Plan Local d'Urbanisme est le document d'urbanisme et de planification stratégique et réglementaire du territoire. Il traduit le projet d'aménagement et de développement de la commune. Il fixe des orientations en matière d'habitat, de déplacements, de services et d'équipements, d'activités économiques et de tourisme, de développement agricole, de prise en compte du patrimoine bâti et végétal... en respectant des objectifs de développement durable et de préservation de l'environnement. De ces orientations, découlent les règles relatives aux demandes d'autorisation d'urbanisme : permis de construire, permis d'aménager, déclaration préalable de travaux, certificats d'urbanisme...



En termes de mixité sociale, la loi sur la Solidarité et le Renouvellement Urbains (SRU) impose aux communes de plus de 3 500 habitants (1 500 en région parisienne) de disposer d'un taux de logements sociaux de 25 % minimum, en regard des résidences principales. Avec un quota à date de 20 %, Verrières-le-Buisson compte parmi les villes dites « carencées », et ce, malgré les efforts réalisés ces dernières années. Au-delà d'une sanction financière, la préfecture du département se réserve le droit, en cas de carence, de se substituer au maire pour conclure les conventions avec

des bailleurs sociaux afin de produire des logements. « Les besoins en logements pour favoriser le parcours résidentiel des Verriérois sont encore aujourd'hui très importants. Au travers du PLU, notre volonté est de garder la maîtrise sur les projets urbains de notre territoire », insiste Christine Lagorce.

#### Protéger les secteurs pavillonnaires et leurs espaces verts

Dans un contexte de coût élevé du foncier, les grandes propriétés aiguisent l'appétit de promoteurs immobiliers. La



division d'un terrain d'une superficie conséquente en plusieurs parcelles se fait également à l'initiative de propriétaires pour en faciliter la vente. Afin de limiter ce type de densification et de préserver le caractère et les spécificités de Verrières-le-Buisson, la modification du PLU prévoit une révision des règles de constructibilité. Toute nouvelle construction (sauf extension dans la continuité du bâtiment principal) ne devra dépasser 20 % d'emprise au sol, contre 40 % jusqu'à présent, avec une hauteur plafonnée à 3 mètres. « Le PLU était déjà protecteur en matière d'environnement et de protection des espaces verts. Nous le voulons encore plus « vert », promet Christine Lagorce. Nous identifierons des « cœurs d'îlots » correspondant à des regroupements de certains jardins respectueux de la faune et de la flore, où aucune construction, hormis abri de jardin et piscine, ne sera possible. »

<p><b>EXPOSITION ITINÉRANTE</b></p> <p><b>2 au 8 oct.</b> Hall de la mairie</p> <p><b>9 au 15 oct.</b> Gymnase Vallée à la Dame</p> <p><b>16 au 22 oct.</b> Espace Bernard Mantienne</p> <p><b>23 au 29 oct.</b> La Potinière</p> <p><b>30 oct. au 5 nov.</b> Hall de la mairie</p> <p><small>(aux jours et horaires d'ouverture des structures)</small></p>	<p><b>RÉUNION PUBLIQUE</b></p> <p>pour partager sur les enjeux et objectifs de cette modification du PLU</p> <p><b>Mardi 17 octobre à 20h</b></p> <p>à l'Espace Bernard Mantienne (salle du Colombier)</p>	<p><b>RECUEIL D'OBSERVATIONS</b></p> <p>en ligne ou en mairie</p> <p>Pour vos avis et questionnements</p> <p>Sur <a href="http://verrieres-le-buisson.fr" style="color: white;">verrieres-le-buisson.fr</a></p> 
--	--	---

### D'autres ajouts et ajustements réglementaires

La modification du PLU introduit de nouvelles dispositions spécifiques à l'implantation des piscines, des éléments techniques (pompes à chaleur, climatisations, panneaux photovoltaïques, antennes, paraboles...) ou encore à l'accessibilité des toitures-terrasses. Elles répondent au principe d'équilibre entre

respect de l'environnement, réduction de l'impact sonore et visuel sur le voisinage et confort de vie.

Par ailleurs, de nombreuses politiques publiques sont portées par des schémas directeurs « supra-communaux », prévalant sur les documents d'urbanisme à l'échelle de la ville. Ainsi à l'horizon 2024, le PLU devra intégrer plusieurs nouvelles réglementations parmi lesquelles l'évolution du Plan de Prévention du Risque d'Inondation (PPRI), le Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SAGE) de la Bièvre et le futur Schéma directeur de la région Île-de-France (SDRIF-E).

### Les étapes avant l'approbation

À l'issue de la phase de concertation, les avis et les remarques des Verriérois seront synthétisés dans un document partagé : le bilan de concertation. Il restera ensuite deux étapes avant l'approbation : la consultation des personnes publiques associées (État, Architecte des Bâtiments de France, communes limitrophes, Département, Région...), puis l'enquête publique. Cette dernière permettra aux habitants de rencontrer un commissaire-enquêteur désigné par le Tribunal administratif. À l'issue, ce dernier dispose d'un mois pour rédiger ses conclusions et proposer d'éventuelles modifications du document. La Ville devrait approuver le document définitif du PLU en Conseil municipal au cours du premier trimestre 2024. •



#### → Pompe à chaleur / Climatisation

Pour privilégier les climatisations non visibles depuis l'espace public et réduire l'impact visuel et/ou sonore sur le voisinage.



#### → Antennes, paraboles...

Pour dissimuler / camoufler le mieux possible l'implantation d'antennes d'émission / réception radioélectriques.



#### → Panneaux photovoltaïques

Au-delà de limiter l'impact visuel, pour favoriser des techniques et matériaux innovants, dans une démarche de qualité environnementale, de performance énergétique et d'utilisation d'énergies renouvelables.



L'évolution permettrait, en cas de création de plusieurs ouvertures de fenêtres, de s'affranchir de la distance minimum entre deux ouvertures de fenêtre (le nombre limite par linéaire de toiture resterait inchangé en revanche).



# OCTOBRE ROSE



HOTEL DE VILLE

LIBERTE EGALITE FRATERNITE

M'ENGAGE  
ET TOI?



Comme l'an dernier, l'Hôtel de Ville et la Villa Sainte-Christine se pareront d'un éclairage rose tout au long du mois d'octobre, afin de rappeler l'importance du dépistage du cancer du sein dès l'âge de 25 ans et la nécessité des dons pour soutenir la recherche.

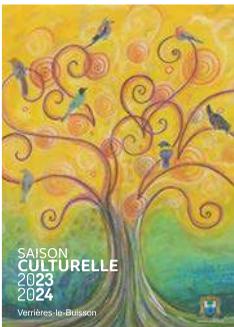
[www.ligue-cancer.net/octobre-rose](http://www.ligue-cancer.net/octobre-rose)



# LA CULTURE DANS TOUS SES ÉTATS



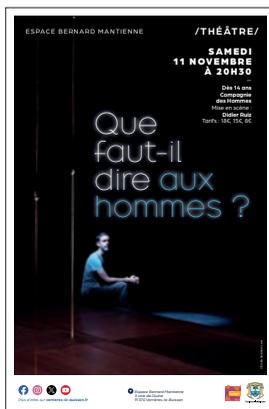
Retrouvez toute la programmation dans la plaquette de la Saison culturelle 2023-2024 sur le site de la Ville, rubrique Kiosque ou [ebmantiennne.fr](http://ebmantiennne.fr)



Sortez, découvrez, vibrez au rythme des mots, des applaudissements, des percussions et des pas de danse. La saison culturelle a fait sa rentrée avec une large palette de programmes alléchants, qualitatifs, innovants et accessibles à tous.

Après la trêve estivale, les salles de spectacle verriéroises ont retrouvé une vie, des artistes et leur public ! Cirque, magie, théâtre, humour, danse, hip-hop, musique... « Cette nouvelle

saison culturelle est flamboyante et tout aussi éclectique que les précédentes », se félicite Magali Libong, élue en charge de la culture et du patrimoine. Des artistes, généreux oiseaux rares, nous ouvrent grand les portes de leurs univers décalés et fantaisistes, donnant à entendre les bruissements du monde. *Salti* inspiré d'une danse populaire du sud de l'Italie, le spectacle de magie de la compagnie Le Phalène ou encore la pièce *Élémentaire* jouée par Sébastien Bravard (voir p. 19) sont franchement réjouissants. *Que faut-il dire aux hommes ?* nous fait nous interroger sur notre époque et notre propre rapport à la vie. Il y en a véritablement pour tous les goûts et pour tous les âges, à seulement quelques minutes de chez vous. Ce nouveau cycle culturel invite à pousser les portes de l'Espace Bernard Mantienne, de la Potinière, de l'Orangerie-Espace Tourlière, du conservatoire et les grilles des parcs de la ville pour vivre et partager de bons moments d'évasion riches en émotion. •



## L'EXPO DU MOIS À L'HÔTEL DE VILLE

Du vendredi 13

au samedi 28 octobre

Esty, peinture acrylique

Accès libre, aux horaires d'ouverture de la mairie



# LES CYCLES CINÉ FONT LEUR RETOUR !

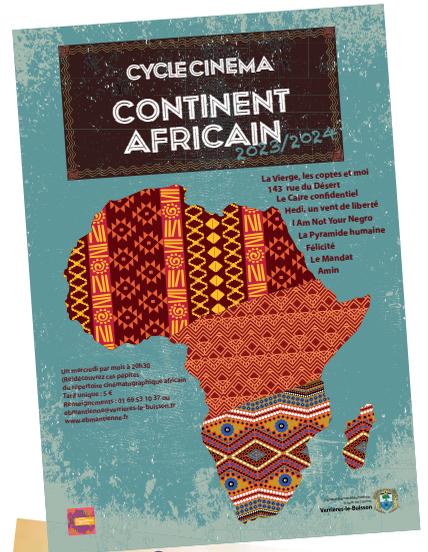
Prenez place dans les fauteuils de l'Espace Bernard Mantienne pour découvrir ou redécouvrir des films tantôt émouvants, souvent instructifs et toujours captivants sélectionnés avec soin dans le cadre des Cycles ciné.

L'idée des Cycles ciné a germé en 2021, à l'occasion du cinquantenaire du jumelage entre Hövelhof et Verrières-le-Buisson. Une sélection de films allemands avait été projetée à l'Espace Bernard Mantienne. Devant son succès, une deuxième édition l'année suivante mettait à l'honneur des films britanniques pour faire écho au jumelage avec la ville de Swanley (Kent-Angleterre).

Un nouveau cycle s'est ouvert en septembre dernier, mettant en lumière le cinéma africain, comme pour rappeler les liens forts tissés entre la Ville et le Burkina Faso. « Cette sélection est un mélange de cinéma patrimoine et de cinéma contemporain, de fiction et de documentaire » précise Manfred Long, critique de cinéma, animateur chez Potemkine. « Elle englobe le Maghreb, la Corne de l'Afrique, le golfe du Bénin, l'Afrique centrale, en fait tout le continent. Nous avons souhaité donner des repères cinéphiliques pour comprendre l'actualité et les enjeux actuels. »

Le cycle de la biodiversité, en partenariat avec plusieurs associations environnementales (l'AMAP Vert2main, la Maison des arbres et des oiseaux, Transitions à Verrières) propose un film par mois jusqu'en décembre 2023. *Soleil Vert* de Richard Fleisher (1973) est un classique de la science-fiction décrivant une misère climatique absolue et un futur terrifiant dénué de faune et de flore, tandis que *La Panthère des neiges* de Sylvain Tesson et Vincent Munier (2021) nous reconnecte avec la nature et les grandes espaces.

Ces films des Cycles ciné sont proposés aux spectateurs au tarif de 5 €. •



## ÉLÉMENTAIRE DE ET AVEC SÉBASTIEN BRAVARD

Sébastien raconte l'histoire d'un grand saut dans le vide : sa première année d'enseignement, sa prise en charge de 27 élèves, à 45 ans, à côté de son métier d'acteur. « Élémentaire », c'est le regard candide d'un novice dans le monde incroyable et fou de l'enseignement. Il raconte les premiers pas et les tâtonnements, les petites anecdotes et les

grands bouleversements. Tendre, joyeux et drôle. •

Samedi 7 octobre à 20h30

Espace Bernard Mantienne

Dès 10 ans / 1h10 / Tarifs : 14 €, 11,50 €, 6 €

[ebmantienne@verrieres-le-buisson.fr](mailto:ebmantienne@verrieres-le-buisson.fr)

01 69 53 10 37

<http://spectacles.ebmantienne.fr>



# BAFA – BREVET D'APTITUDE AUX FONCTIONS D'ANIMATEUR



La Ville accompagne les jeunes Verriérois dans la préparation du BAFA : durant les vacances de la Toussaint, se déroulera la session d'approfondissement sur le thème « animer en accueil de loisirs » permettant de valider ce brevet. Inscrivez-vous !

Cette session, proposée par la structure Information Jeunesse, s'adresse aux jeunes qui ont déjà suivi la formation théorique puis un stage pratique. Elle se déroule au Moulin de

Grais, durant 6 jours, du lundi 30 octobre au samedi 4 novembre. La Ville subventionne de 100 € toute inscription à la formation, sur un tarif déjà négocié avec l'AFOCAL. Elle revient donc à 150 € pour les jeunes Verriérois. •

Inscription et renseignements :

Information Jeunesse / 07 64 78 97 35

[pj@verrieres-le-buisson.fr](mailto:pj@verrieres-le-buisson.fr)

Tarifs (hors repas) : 150 € pour les Verriérois (250 € pour les non Verriérois)

# NETTOYER SANS DANGER, SANS POLLUER



Savez-vous que selon une étude de 60 Millions de consommateurs, un tiers des produits ménagers - tout comme les antibactériens, désinfectants, parfums d'intérieur, adoucissants... - sont nocifs pour la santé et l'environnement car ils libèrent des substances allergisantes, irritantes et corrosives ? Pour preuve, une étude belge a démontré que les enfants vivant dans des foyers utilisant l'eau de javel ont plus de risques de développer des infections respiratoires'.

Nul besoin de s'intoxiquer pour garder notre maison propre, les produits naturels font cela très bien !

- Le bicarbonate de soude absorbe les odeurs, nettoie les surfaces, permet de déboucher les canalisations.
- Le savon noir nettoie et dégraisse : une cuillère à soupe dans un seau d'eau nettoie parfaitement les sols.
- Le vinaigre blanc permet de nettoyer casseroles, cafetières, argenterie, robinetterie, micro-ondes, salle de bain... Ce produit étant acide, veillez toutefois à ne pas le verser en grande quantité dans vos toilettes ou évier ; et ne le mélangez jamais avec de l'eau de Javel. Si l'odeur vous déplaît, faites-y macérer des peaux d'agrumes.
- Le citron nettoie, désinfecte, désodorise : placez un demi-citron dans la porte de votre



réfrigérateur, il absorbera les mauvaises odeurs ; deux rondelles de citron déposées dans votre lave-vaisselle donneront une bonne odeur et feront briller votre vaisselle. • Privilégiez des solutions mécaniques pour déboucher des canalisations (ventouse, furet, eau chaude...) avant de verser des produits ménagers. Rappelez-vous que, de manière générale, les produits doivent être utilisés avec précaution et sans surdosage. Les consignes sont également faites pour être respectées ! Si vous utilisez des huiles essentielles, sachez qu'elles peuvent être irritantes pour les voies respiratoires.

Choisir un produit avec Ecolabel garantit un impact minimal sur l'environnement.

Enfin, n'oubliez pas si possible de :

- limiter les lingettes en tout genre,
- acheter en vrac, pour limiter la quantité de plastique. •

\*Source : Étude de Lidia Casa et al, Université catholique de Louvain, 2015

Sources ADEME : <https://agirpoumlatransition.ademe.fr/particuliers/maison/menage/faire-menage-facon-plus-ecologique>

# SOURIEZ, VOUS ÊTES BIEN GARÉS

Les équipes de voirie ont retracé la zone bleue en centre-ville au printemps et installé des potelets durant la période estivale. Objectif : une meilleure visibilité, plus de sécurité et des emplacements bien définis pour réglementer le stationnement des véhicules.

Les automobilistes peuvent se garer une heure et demie en zone bleue, du lundi au samedi de 8h à 19h, excepté les dimanches et jours fériés (durée illimitée). Ceci à condition d'apposer de manière visible un disque de stationnement conforme aux normes européennes et réglé sur l'heure d'arrivée. Les règles du jeu sont bien connues.

Le retraçage et l'installation de panneaux de signalisation visent à rendre cette zone bleue plus visible pour éviter toute mauvaise surprise. « Les zones bleues favorisent la rotation, libèrent des places de stationnement et dynamisent les commerces », observe Marianne Personnic, directrice des Services techniques. Devant la croissance du nombre de véhicules, elles jouent un rôle majeur pour permettre de canaliser et contrôler le flux de véhicules qui fréquentent le centre-ville. Parallèlement, de nombreux potelets ont été installés dans la ville pour sécuriser le cheminement des piétons et empêcher le stationnement sauvage. Des petits poteaux en acier ont ainsi été fixés sur un trottoir à hauteur de l'école élémentaire Honoré

d'Estienne d'Orves pour la sécurité et la protection des écoliers. Pour rappel, un piéton est toujours prioritaire sur un véhicule, quand bien même il décide de traverser en dehors d'un passage dédié. •



## FORUM SENIORS



Octobre s'ouvre avec la Semaine Nationale des retraités et des personnes âgées : du 1<sup>er</sup> au 7 octobre, repas des aînés\*, animations pour tous les seniors dans les résidences pour personnes âgées et 1<sup>er</sup> Forum Séniors du CCAS.

### Forum Séniors à l'Espace Bernard Mantienne

Des conférences, des tables rondes et 30 professionnels présents pour échanger et obtenir des informations.

Jeudi 5 octobre de 10h à 17h - Ouvert à tous  
Détails sur [verrieres-le-buisson.fr](http://verrieres-le-buisson.fr)

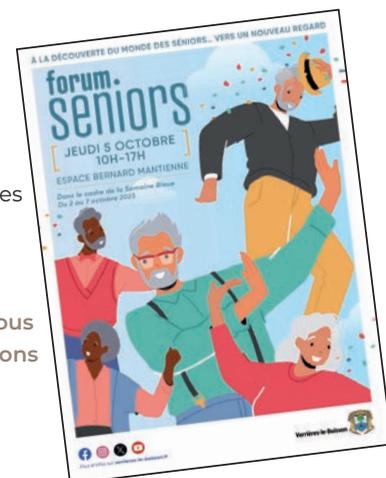
### Animations Semaine Bleue

Programme des animations des résidences pour personnes âgées : lire en page 3 de *Verrières Vos Sorties* •

\* Vous avez 75 ans et plus et n'avez pu vous rendre au repas des Aînés (pour des raisons médicales) ? Inscrivez-vous jusqu'au 13 octobre pour recevoir un colis.

CCAS : 01 69 53 78 31

[ccas@verrieres-le-buisson.fr](mailto:ccas@verrieres-le-buisson.fr)



# LA VILLE AJUSTE SON BUDGET

Le Conseil municipal avait voté une augmentation du taux de la taxe foncière de 10 % appliqué à la base fiscale augmentée par l'État de 7,1 % en raison principalement de l'augmentation du coût des fluides (gaz et électricité), de l'augmentation de l'indice de la fonction publique et de la hausse des charges générales liée à l'inflation (voir magazine du mois de mai).

Il s'avère que les prévisions du budget 2023, notamment au niveau de l'augmentation du coût des fluides, sont vérifiées.

## De nouvelles baisses de rentrées et de nouveaux prélèvements

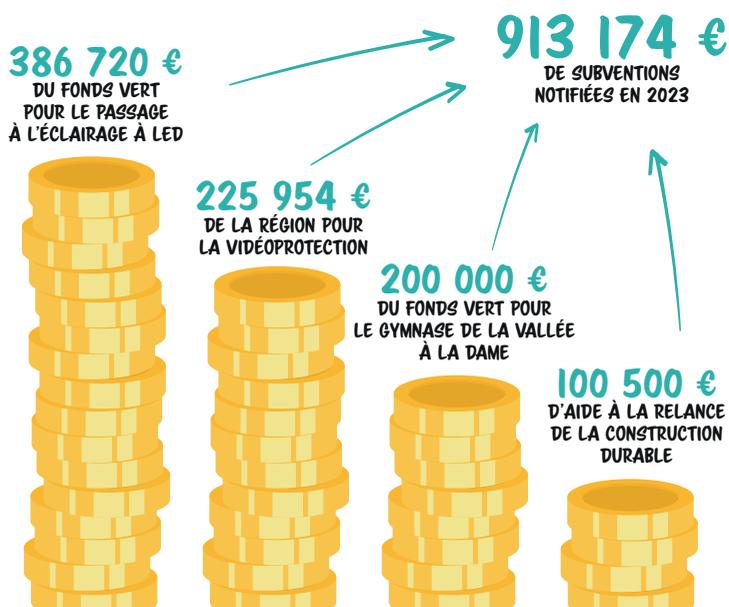
Côté fonctionnement, la Ville doit faire face :

- aux conséquences financières du ralentissement national sur le marché des transactions immobilières avec, comme répercussion, une diminution importante des droits de mutation (pour l'essentiel les frais dits de notaires) perçus par la commune lors d'une vente immobilière. Cette diminution est aujourd'hui estimée à au moins 400 000 €.

- à de nouveaux prélèvements de l'ordre de 290 000 € :
- la commune est soumise pour la première fois au prélèvement du Fonds de solidarité des communes de la Région Île-de-France (compte tenu d'un potentiel financier moyen par habitant supérieur au potentiel financier moyen de la Région)
- elle doit payer une pénalité faute de logements sociaux en nombre suffisant (20% contre 25 %).

## Un important travail de recherches de subventions qui porte ses fruits

section investissement



Cette baisse de recettes et ces prélèvements supplémentaires ne sont compensés ni par des recettes fiscales supplémentaires (200 000 €) ni par des recettes supplémentaires de la Caisse d'allocations familiales ou une régularisation de l'attributaire du marché des repas.

Côté investissement, la Ville a vu aboutir plusieurs dossiers de demandes de subvention se montant à un total de l'ordre de 900 000 € notamment pour la vidéoprotection, le gymnase de la Vallée à la dame et le passage à l'éclairage à LED et l'aide à la relance de la construction durable.

Malheureusement et parallèlement à la baisse des droits de mutation, la Ville a vu chuter les taxes d'aménagement perçues au moment des permis de construire de l'ordre de 240 000 €.

La décision modificative du budget 2023 adoptée le 25 septembre dernier prend en compte ces différentes évolutions. •

# BIENVENUE AUX NOUVELLES ENTREPRISES

## ÉPICERIE

### ÉPICERIE OUI

Depuis le 7 juillet, Dayan Delshad vous accueille dans son épicerie OUI, située au 87 de la rue d'Estienne d'Orves, non loin du carrefour des Grands chênes.

Qualité des produits et sens du service sont les engagements de Dayan. Ses rayons sont remplis de produits alimentaires du quotidien, dont la provenance a été choisie avec soin. À côté du rayon de fruits et légumes (bio en partie) et des boissons fraîches, vous voyagerez grâce aux produits originaires du Moyen-Orient : légumes secs d'Afghanistan, Maroc ou d'Égypte, riz fumé traditionnel du nord de l'Iran, fruits secs, spécialités afghanes et iraniennes (amandes sucrées, pâtisserie de pois chiches), safran et autres épices, thés iraniens et anglais...

87 rue d'Estienne d'Orves - 07 58 70 69 69

Ouvert de 7h à 13h30 (8h à 13h samedi et dimanche) et de 15h30 à 22h (16h à 22h le samedi ; 16h à 21h le dimanche)



## DANSE THÉRAPEUTE

### LE FLOW DE SENSATIONS

Florence Bablon propose de la « Danse Libre & Sensitive » aux particuliers, avec des ateliers mensuels en salle et en forêt, aux enfants et aux parents ; ainsi qu'aux professionnels, à l'occasion de séminaires, team-building...

25 rue Jules Chopin - 07 65 68 40 52

florencebablon.ateliers@gmail.com

florencebablon

## PROFESSIONNELS DE SANTÉ

### DR. AHMAD MÉDECIN GÉNÉRALISTE

(et activités de phytothérapie, aromathérapie et rééquilibrage alimentaire)

Cabinet : 24 bd du Maréchal Foch

RDV : Doctolib (à partir du 10 octobre)

### MARION BONALDI OSTÉOPATHE DOF

Cabinet (7 bd du Maréchal Juin) ou domicile

RDV : 06 02 03 87 24 / Doctolib

### MATHIEU FROUSSART OSTÉOPATHE

Cabinet : 29 avenue Carnot, ou à domicile

RDV : 07 80 15 73 55 / Doctolib

## NOTAIRE

### NOUVELLE NOTAIRE

Madame Sylvia HENRY

(droit de la famille / droit immobilier)

74 rue d'Estienne d'Orves - 01 88 87 01 31

06 78 51 76 95 - sylvia.henry@91085.notaires.fr



## STUDIO PHOTO

### MADDSHOTS STUDIO

Révélez-vous avec le studio professionnel de Marie !

Choisissez, sur le site, votre prestation photo parmi toutes les offres. Marie, portraitiste, sera ravie de vous embellir !

« Je saisis les images qui reflètent au mieux la personnalité de mes clients et qui leur laissent un joli souvenir ».

Shooting en studio photo ou extérieur pour famille, en solo ou en duo.

Centre d'affaires Le garenne - 18 avenue de la République  
maddshots-studio@outlook.fr - <https://maddshots.com>

## MANDATAIRE IMMOBILIER INDÉPENDANT\*

### SEBASTIEN PETIT

Vous avez un projet immobilier de vente, achat ou location ?

Professionnel de l'immobilier, Sébastien Petit vous accompagne dans toutes les étapes de votre projet à Verrières-le-Buisson. « Verriérois depuis plus de 15 ans et ayant une parfaite connaissance du secteur et du marché local, je mets toute mon expertise à votre service pour concrétiser vos projets immobiliers ». L'évaluation de votre bien sera offerte.

\*agent commercial de la SAS I@D France immatriculé au RSAC d'Evry n° 901 033 530

06 89 53 11 86 - [s.petit@iadfrance.fr](mailto:s.petit@iadfrance.fr) - <https://card.pm/iad/daf6912>



Samedi 14 et dimanche 15 octobre, de 10h à 18h, Verrières Informations Initiatives organise « Les Automnales » sur la pelouse du carrefour de l'Europe et au cœur de l'arboretum municipal.

La fête de la nature, des jardins et de l'environnement est l'occasion idéale pour les amateurs de jardinage, les amoureux de la nature et les curieux de découvrir de nouvelles plantes, de rencontrer des horticulteurs passionnés qui partageront leurs connaissances et vous proposeront une grande variété de plantes, des plus communes aux plus rares. Ils seront là pour répondre à toutes vos questions et vous conseiller sur l'entretien de vos végétaux.

Aux côtés des horticulteurs, vous trouverez également des stands d'artisanat naturel, avec des exposants qui créent des produits respectueux de l'environnement, à base de matériaux naturels. Vous pourrez ainsi découvrir des objets décoratifs, des accessoires de jardin, des produits de bien-être...

Et pour vous restaurer, un stand de galettes bretonnes sera présent sur place.

Durant ces deux jours, les associations environnementales de Verrières-le-Buisson vous recevront, de 14h à 18h, autour de diverses animations dans l'arboretum municipal :

- démonstration autour de la ruche (L'Abeille noire de Verrières-le-Buisson),
- sensibilisation sur la préservation des hérissons (Alliance Hérissons),
- dégustation des produits de l'AMAP (Vert2Main),
- plantation, semis et explications autour des graines (Coccinelle Verte). Apportez vos plantes pour participer au troc aux plantes de la Coccinelle verte.

- Fresque du climat (Transitions à Verrières),

Le dimanche, de 10h à 13h, l'association Les Verts-buissonneurs vous accueillera pour une visite du jardin en permaculture, au 90 rue d'Estienne d'Orves. Un événement convivial à ne pas manquer ! •

**Organisation et renseignements :**

**Verrières Informations Initiatives - 01 69 53 96 49**  
[contact@verrieresinformations.com](mailto:contact@verrieresinformations.com)

## LA HAIE MAGIQUE



Formation à la taille en forme libre, confection d'abris pour la faune locale, recépage de haies : voilà le programme des ateliers initiés par la Haie magique.

Ils ont lieu du côté de l'avenue Georges Pompidou (voir ci-dessous), de 14h à 16h. Prévoyez une tenue... de jardinage (gants, habits adaptés, sécateurs si vous en avez) et de l'eau !

- 14 et 15 oct. de 14h à 16h, devant le parc canin
- 22 oct. de 14h à 16h, parking du groupe scolaire Sophie Barat
- 12 nov. de 14h à 16h, devant le parc canin

## L'ÉCOLOGIE INTÉGRALE

Le Groupe Église verte de la paroisse propose un cycle de 9 soirées sur l'écologie intégrale : topo, témoignages, échanges...

Première soirée :

**jeudi 19 octobre à 20h30**

**Centre Saint-André (9 rue d'Antony)**

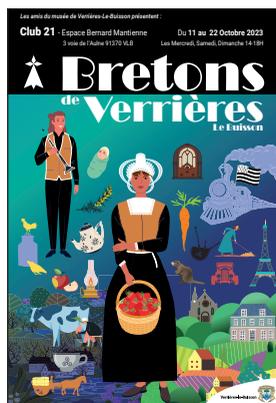
<https://massy-verrieres.catho91.fr>

**CULTURE – LOISIRS****LES AMIS DU MUSÉE**

EXPOSITION - BRETONS DE VERRIÈRES

Du 11 au 22 octobre, les « Bretons de Verrières » seront à l'honneur grâce aux Amis du Musée : cartes postales, objets seront exposés ainsi qu'un intérieur breton reconstitué. Ou comment connaître la vie des saisonnières bretonnes venues travailler chez les maraîchers de Verrières à partir de 1920 et celle des terrassiers bretons qui sont notamment à l'origine de la construction de l'école Paul Fort.

**Exposition du 11 au 22 octobre, les mercredis, samedis et dimanches de 14h à 18h / Espace Bernard Mantienne - Club 21**  
**Vernissage, vendredi 13 octobre à 19h**  
<http://les-amis-du-musee-vlb.e-monsite.com/>

**CULTURE – LOISIRS**  
**L'HISTORIQUE DE VERRIÈRES**

ÉVÈNEMENT – C'ÉTAIT LEUR VIE !

« Sait-on que du XVIII<sup>e</sup> au XX<sup>e</sup> siècle, à Verrières, un treillageur, un boisselier, un cribleur et de nombreux gagne-petit exerçaient leur labeur comme sédentaires dans le bois ou en atelier, que des ambulants s'installaient sur la place de l'église alors que les métiers

de l'agriculture et de la forêt tenaient une place importante ?... » raconte avec passion Jean-Marie Jacquemin. Alors ressortons le tambour pour annoncer la parution de « C'était leur vie », le dernier numéro de « Connaissance de Verrières », qui retrace quelque 85 métiers de ces temps.

**Connaissance de Verrières N° 73-74 - C'était leur vie...**

**Édition de l'Historique - Septembre 2023**

**Disponible au Syndicat d'initiatives**

<http://les-amis-du-musee-vlb.e-monsite.com/>

**SOCIAL****ROTARY CLUB**

Le 19 octobre, le Rotary Club de Verrières-le-Buisson organise, avec France Alzheimer Essonne, une conférence-débat sur le thème : Les troubles cognitifs – Les accompagner pas à pas. Avec l'intervention du Dr. Stéphanie Marchand-Pansart, médecin gériatre.

**Jeudi 19 octobre à 19h15**

**Moulin de Grais**

**Participation au buffet : 15 €**

**Inscription : 06 83 96 32 37**

[rotaryverrieres@gmail.com](mailto:rotaryverrieres@gmail.com)

FRANCE ALZHEIMER Essonne  
 Rotary Club de Verrières-le-Buisson  
 Club de Verrières-le-Buisson  
 D'ALZHEIMER  
 1960

LE ROTARY CLUB DE VERRIÈRES-LE-BUISSON

VOUS INVITE À LA CONFÉRENCE  
 LES TROUBLES COGNITIFS : LES ACCOMPAGNER PAS À PAS

Animée par le Dr Stéphanie Marchand-Pansart

Jeudi 19 Octobre 2023 à 19 h 15

Au Moulin de Grais  
 12 Rue du Travail Verrières-le-Buisson

Participation au buffet : 15 € (paielement sur place)

Inscription obligatoire  
 par mail : [rotaryverrieres@gmail.com](mailto:rotaryverrieres@gmail.com)  
 par téléphone au : 06 83 96 32 37

**LOISIRS****CLUB ABC**

. Jeter ? Non. Réparons ensemble !

Pour cela, venez au Repair Café qui aura lieu le **samedi 7 octobre de 14h30 à 18h** (puis le samedi 11 novembre) au Relais, 64 rue d'Estienne d'Orves. Entrée libre et sans rendez-vous.

. Nouveau - Stage-découverte de linogravure

Les **23 et 24 octobre**, au Relais, apprenez à graver votre création avec des gouges sur une plaque de matériau naturel et repartez avec votre œuvre originale pressée à plusieurs exemplaires.

**Sur inscription jusqu'au 13 octobre : [clubabc@orange.fr](mailto:clubabc@orange.fr) ou aux permanences du Club ABC**

. Nouveau aussi, le site web

Vous trouverez toutes les informations du club dans la rubrique "Evènements".

[www.club-abc.fr](http://www.club-abc.fr)

**SOLIDARITÉ****ENSEMBLE HANDICAP ADAPEI 91**

Vente de Brioches sur le marché

5<sup>e</sup> édition de la vente de brioches sur le marché de Verrières-le-Buisson, le 14 octobre.

Cette opération permet de financer les actions de l'association en faveur des personnes en situation de handicap mental et leurs familles. Ces brioches sont produites par une boulangerie verriéroise.

La campagne locale s'inscrit dans une démarche nationale menée par l'Unapei.

**Samedi 14 octobre, marché de Verrières-le-Buisson**

**SOLIDARITÉ****AFAJE NOUVELLE ASSOCIATION**

« Faire des filières professionnelles une orientation choisie : développement du lien entre chefs d'entreprise et jeunes en phase d'orientation professionnelle par la promotion de l'entrepreneuriat ». Telle est l'ambition de l'Association Française pour l'Accompagnement des Jeunes Entrepreneurs, qui s'installe désormais à Verrières-le-Buisson.

**Accueil du public :**

**sur rendez-vous du lundi au vendredi, de 9h à 17h30 - 01 69 28 12 03**

[contact.afaje@gmail.com](mailto:contact.afaje@gmail.com)

[www.afaje.fr](http://www.afaje.fr)

# VOTRE NOUVELLE CONSEILLÈRE MUNICIPALE

Suite au départ en province de Madame Violaine Guillanton, Madame Katia Quincampoix a été installée par le Conseil municipal du 25 septembre dernier en tant que nouvelle conseillère municipale.

*Ma vie professionnelle me menant vers d'autres horizons, je dois cesser mes fonctions de conseillère municipale déléguée au logement et aux mobilités. J'ai été ravie de travailler sur ces thèmes et je remercie les membres du comité mobilité, le personnel municipal, ainsi que l'ensemble des conseillers municipaux et des personnes que j'ai pu rencontrer pour les échanges et le travail partagé.*

**VIOLAINE GUILLANTON**



*C'est pour moi un grand honneur et une fierté de rejoindre l'équipe de François Guy Trébulle. J'y vois l'opportunité de participer activement à la vie de cette commune que j'habite depuis vingt ans et de m'enrichir intellectuellement. En tant qu'assistante en Pharmacie, je conseille aux jeunes en alternance d'observer pour être crédibles. C'est la raison pour laquelle je vais essentiellement m'attacher à observer pour appréhender pleinement les grands projets de la Ville déjà engagés.*

**KATIA QUINCAMPOIX**



**Prochain Facebook live du Maire :**  
**Mercredi 11 octobre à 20h**  
@Verriereslebuison  
Une question, une idée à soumettre ?  
Remplissez dès maintenant le formulaire en ligne



## CONTRE LES CAMBRIOLAGES ADOPTÉZ LES BONS RÉFLEXES

Parce que mettre en échec toute intrusion est la meilleure solution contre les cambriolages, rien ne vaut prévention et vigilance.

Commencez par protéger votre domicile avec un système de fermeture et des équipements fiables (volets, détecteur de mouvement, système d'alarme...). Vous venez d'emménager ? Changez vos serrures. Même chez vous, restez prudent : fermez la porte à clé et les fenêtres du

rez-de-chaussée surtout si vous êtes à un autre étage, dans le jardin... ; ne laissez pas entrer un inconnu sans vous assurer de son identité et ne le laissez pas seul dans une pièce.

• **Des questions de sécurité du quotidien ? La permanence Police nationale a lieu le 1<sup>er</sup> mardi du mois au**

Point-Justice, place Charles de Gaulle (de 18h30 à 20h, sans rendez-vous).

• **L'Opération Tranquillité Vacances** vous permet de faire surveiller gratuitement votre domicile par la police municipale en votre absence. Informations sur le site de la Ville. •

# EXPRESSION POLITIQUE

## UNIS POUR VERRIÈRES

### *La forme et la voix*

Les Assises de la jeunesse que nous avons organisées en 2021 ont permis d'identifier certains manques dans notre ville et ce mois d'octobre verra la livraison de l'une des réalisations qui en sont directement issues : une aire de fitness en plein air ou « Street Work Out » ouverte à tous gratuitement au stade Robert Desnos. Ce nouvel équipement permettra de compléter la pratique sportive de tous les Verriérois attentifs à leur forme et à certains usagers du stade de compléter leurs pratiques.

Avant la fin de l'année, ce sont les plus jeunes (et leurs parents) qui devraient se réjouir de découvrir de nouveaux jeux dans le parc Régnier, transformant celui-ci en terre d'aventures et de

découvertes. Nous avons par ailleurs fait évoluer les conditions d'usage du terrain de football des Justices pour permettre aux Verriérois de tout âge qui le souhaitent de l'employer en dehors des créneaux réservés aux associations.

Pas après pas, à un rythme dicté par nos moyens humains et financiers, nous nous efforçons de répondre aux attentes des plus jeunes de nos concitoyens en construisant des solutions pérennes, qu'elles soient matérielles comme ces structures ou qu'il s'agisse de propositions telles que la bourse Visa Jeunes, l'Estivale ou le Comité consultatif. Nous continuons bien sûr les actions plus ancrées et relayons les diverses propositions faites à tous les échelons territoriaux.

Dans cet esprit, nous ne pouvons qu'inviter tous les jeunes Verriérois de 15 à 18 ans à participer au 3<sup>e</sup> concours d'éloquence de l'agglomération Paris-Saclay. Le premier tour est local et offre une magnifique expérience : parler 5 minutes sur un sujet préparé (cette année autour de l'égalité) devant un public bienveillant et attentif. À l'heure où l'on valorise davantage l'oralité, y compris pour le baccalauréat, et l'art de s'exprimer, c'est une très belle occasion à saisir. En outre, s'il n'y aura que deux lauréats Verriérois (un garçon et une fille), c'est aussi l'occasion d'ajouter une corde à son arc et une expérience pouvant être valorisée dans un dossier...

**Vos 25 élus et les membres d'Unis pour Verrières - asso.upv.91370@gmail.com**

## RÉUSSIR ENSEMBLE VERRIÈRES

### *Impôts locaux : l'état !*

Avec la rentrée une autre actualité se rappelle à nous : les impôts locaux. Nous sommes nombreux à avoir reçu les avis de taxe foncière pour 2023. Dès la décision prise par la majorité, nous avons vivement dénoncé la hausse historique de cet impôt.

Les valeurs locatives cadastrales, fixées par le parlement et qui constituent la base de calcul de la taxe foncière, sont en hausse de 7,1 %. Une hausse jamais atteinte depuis 30 ans.

Il faut y ajouter le taux de la taxe, relevant de la seule responsabilité du Maire. C'est ce taux dont la majorité vient de décider, seule, une hausse de 11 %. Triste record dont on ne trouve pas de précédent dans l'histoire locale...

Certes, nous n'ignorons pas les réalités : l'inflation persiste à un niveau significatif ; en conséquence, les banques centrales rehaussent leurs taux d'intérêt, de sorte que les collectivités peinent à s'endetter dans de bonnes conditions ; enfin, les leviers fiscaux à la main des élus locaux sont désormais très limités, avec la disparition de la taxe d'habitation. Mais les choix faits à Verrières, sans la moindre concertation, n'étaient pas inéluctables.

D'une part, la commune, on ne le répètera jamais assez, reste prospère : les recettes fiscales restent solides et le profil d'endettement n'est pas particulièrement préoccupant. Quant aux investissements, force est de constater qu'ils ne sont jamais réalisés dans les temps : ainsi, les retards considérables du chantier du Centre Malraux sont désolants, reportant d'autant les dépenses. Notre conviction est que ce « zèle fiscal » est excessif. Nos voisins et la grande majorité des villes de France ont d'ailleurs fait des choix bien plus raisonnables. Reconduire les taux à l'identique n'aurait pas été responsable, mais il était possible de prévoir une hausse plus raisonnable ou de se donner un peu de temps, donc de recul. Mais derrière cette décision financière, il n'y a qu'un calcul politicien : alourdir maintenant la fiscalité en misant sur le fait que les contribuables auront oublié d'ici aux prochaines élections municipales de 2026.

« Gouverner c'est prévoir ». Et nous ne pouvons que constater que la majorité municipale n'anticipe toujours pas. Et c'est au détriment des Verriérois qu'elle a clairement confondu vitesse et précipitation.

**Vos élus : David Chastagner, Emmanuelle Clévédy, Jérémy Fass, Vincent Hulin, Agnès Quinquenel, Andrée Theisen, Michel Yahiel.**  
[www.reussirensembleverrieres.fr](http://www.reussirensembleverrieres.fr)

## RASSEMBLER VERRIÈRES

### *Verrières-le-Buisson : rêve ou cauchemar*

Après 4 ans de pouvoir, la majorité suit la tendance de gestion actuelle de certaines villes qui courent derrière les subventions avant même d'avoir fait une analyse globale et partagée de la situation avec la population en vue de dessiner un nouvel avenir à notre commune.

Que reste-t-il des beaux slogans de campagne sur la concertation de la population ?

Le pilotage déficient de la politique d'investissement par manque de sincérité, de fiabilité et de prévision génère confusion et surfinancement souvent liés à de trop nombreux et systématiques retards de tous les travaux mais surtout à cause d'une prudence excessive, ce qui impacte le fonctionnement courant de la commune.

L'optimisation des ressources financières de Verrières-le-Buisson a pour conséquence de dégrader les services publics de proximité alors que l'affectation des dépenses pour les différents services a été budgétée mais qu'elle n'est pas dépensée au fur et à mesure des besoins des Verriérois.

Nous pouvons citer : la fermeture d'une crèche, celle de la mairie deux demi-journées par semaine, le soir à partir 17h30, plus de mariage le samedi après-midi, le durcissement des modalités d'utilisation de la cantine et au centre de loisirs...

Et que dire de l'augmentation des cambriolages, et des dommages aux véhicules, du dangereux stationnement boulevard Foch, des rues fermées pour cause de projets urbains sans plan de rénovation global des routes. Et revenons sur le budget des associations en constante baisse, avec des conventions de partenariat qui brident et détériorent la si belle énergie associative que nos voisins nous jalouaient. Nous le voyons bien, des associations peu ou pas présentes lors de certaines manifestations municipales et les Verriérois qui se retrouvent dans les villes limitrophes pour faire leurs activités. Heureusement certaines associations retrouvent un nouveau dynamisme. Au final, nous constatons une dégradation de la qualité du service rendu, que chacun peut voir par exemple au travers de l'entretien de nos espaces verts et voiries, de plus en plus négligé, alors que dans le même temps, une forte augmentation de l'imposition foncière de plus de 17,8% nous est présentée.

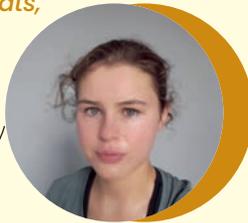
**Caroline Foucault et l'équipe Rassembler Verrières-le-Buisson**  
[www.rassembler-verrieres.fr](http://www.rassembler-verrieres.fr)

# CONCOURS D'ÉLOQUENCE À PLEINE VOIX

*Ce concours m'a sortie de ma zone de confort. J'ai appris, grâce au coaching, à m'exprimer en public et à marquer des temps de silence pour mieux convaincre. En brainstormant, seule, j'ai laissé libre cours à mes idées. Les livres ont été une source d'inspiration. Je pense que mon atout a été la créativité. Durant mon passage, je voulais que l'auditoire s' imagine "citoyens d'une dystopie", amenés à défendre la liberté. Si j'avais un conseil à donner aux nouveaux candidats, c'est de rester soi-même et ne pas chercher à se comparer aux autres, car chacun s'exprime différemment.*

**LAURA SARFATI**, 16 ans

Candidate des deux premières éditions



*En participant à ce concours, je voulais ressentir l'effet de parler dans un micro, devant un auditoire. Comment gérer mes émotions, poser ma voix, capter l'attention et captiver... Ces craintes qui grandissaient à mesure que la finale approchait sont tombées sur scène. Là, j'ai cherché à me décoller du pupitre pour aspirer un maximum d'air, mieux articuler et porter ma voix. Mon aisance rédactionnelle, une variable importante dans l'élaboration d'un discours, a probablement fait la différence. Au final, le plus important reste de s'amuser ! C'est une magnifique expérience dont on ressort grandi et enrichi.*

**ALEXANDRE CAGLIULI**, 17 ans

Candidat de la deuxième édition



Le concours d'éloquence de la communauté Paris-Saclay revient pour une troisième édition ! Après la liberté et la fraternité, les candidats devront s'exprimer sur **l'égalité**. Ce concours s'adresse aux 15-18 ans et vise à sensibiliser les jeunes à la prise de parole en public, grâce à des ateliers de coaching, de workshops ou de sessions encadrées de répétition. Une véritable préparation au Grand Oral du baccalauréat.

Les inscriptions sont ouvertes du 9 octobre au 6 novembre.

La première phase d'audition se tiendra le samedi 18 novembre de 14h à 18h à l'Espace Bernard Mantienne pour les candidats verriérois. Samedi 20 janvier, la Ville accueillera la demi-finale, avec les vainqueurs de cette première phase à Verrières et dans nos communes voisines.

La grande finale aura lieu le samedi 2 mars... •

## Inscriptions

Du 9 octobre au 6 novembre

Après de la structure Information Jeunesse ou directement sur [paris-saclay.com](http://paris-saclay.com)

[pj@verrieres-le-buisson.fr](mailto:pj@verrieres-le-buisson.fr)

# BALADE CONTÉE D'HALLOWEEN

La nuit tombe doucement sur la ville et le soir d'Halloween s'annonce hanté de légendes et de créatures mystérieuses. Profitez de la soirée la plus effrayante de l'année pour venir écouter des histoires de fantômes lors de cette balade dans le parc Vaillant. Laissez-vous porter par la voix envoûtante de la conteuse Sylvie Mombo. Frissons garantis !

Pensez à apporter une lampe de poche pour vous mettre encore plus dans l'ambiance ! Cette balade est conseillée aux plus de 16 ans. •

**Mardi 31 octobre à 18h, parc Vaillant**

**Tarif : 10 € par personne**

**Réservation obligatoire sur [www.destination-paris-saclay.com](http://www.destination-paris-saclay.com), rubrique "Je réserve ma visite"**



# Entreprise CARA

## Couverture Générale

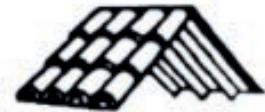
Couverture traditionnelle  
Zinguerie - Ardoise - Fenêtre de toit -  
Isolation



2 rue de Paris - 91370 VERRIÈRES-LE-BUISSON

Tél: 01 60 13 34 10 Port.: 06 21 87 59 37

[entcara@free.fr](mailto:entcara@free.fr)



COUVERTURE GÉNÉRALE

SARL

# BIAGGI

22 L, rue des Gardes  
91370 VERRIÈRES-LE-BUISSON

☎ 01 69 30 26 11  
[sarl.biaggi@orange.fr](mailto:sarl.biaggi@orange.fr)

LABEL QUALIBAT



ENVIE D'UNE  
NOUVELLE CUISINE  
SALLE DE BAIN OU  
DE REFAIRE VOTRE  
INTÉRIEUR ?



Rendez-vous sur  
[www.apf-91.fr](http://www.apf-91.fr)

06.71.72.72.57 [contact@apf-91.fr](mailto:contact@apf-91.fr)

## Entreprise Générale de Bâtiment

Maçonnerie  
Isolation  
Electricité

# NICOLAS

Père & fils  
Concept et réalisation d'intérieur  
Depuis 3 générations

Peinture  
Moquette  
Parquet

01 69 20 02 57

[nicolas.pereetfils@hotmail.fr](mailto:nicolas.pereetfils@hotmail.fr)

PLOMBERIE  
SALLE DE BAINS  
DEPANNAGES



Energieia  
[am.energieia@gmail.com](mailto:am.energieia@gmail.com)

CHAUFFAGE  
CLIMATISATION  
VENTILATION

3, rue Marius Hue - 91370 VERRIERES-LE-BUISSON

Les toits de Robinson

# FRÉDÉRIQUE LAUNAY

IMMOBILIER

ESTIMATION  
OFFERTE



07 65 81 88 21

[frederique@lestoitsderobinson.fr](mailto:frederique@lestoitsderobinson.fr)

NOUS VOUS ACCOMPAGNONS  
POUR VOS PROJETS IMMOBILIERS

[f](https://www.facebook.com/frederiquelaunayimmobilier) [i](https://www.instagram.com/frederiquelaunayimmobilier) [in](https://www.linkedin.com/company/frederiquelaunayimmobilier) @frederiquelaunayimmobilier

## COUVERTURE GENERALE

# ENTREPRISE ALLAIN

Fondée en 1975

Couverture, Zinguerie,  
Isolation thermique, Velux,  
Entretien, Bardage

22 Rue des Gardes  
91370 Verrières le Buisson

01 60 13 30 05  
[couverture@allain.pro](mailto:couverture@allain.pro)



PORTE D'ENTRÉE • FENÊTRE • STORE • VOLET • PORTE DE GARAGE • PORTAIL  
ET MOTORISATION • PERGOLA • VÉRANDA • ABRI • MARQUISE • GARDE-CORPS



EXPERIENCE  
DEPUIS  
55  
ANS  
SAVOIR-FAIRE

# 20%

de remise

sur les 50 premières  
commandes\*

\*Voir conditions en magasin

**WEISZ**  
LA QUALITÉ CONÇUE POUR DURER

8, route de la Garenne  
92140 Le Petit-Clamart  
01 41 13 45 45

[weisz.fr](http://weisz.fr)



Depuis 20 ans, Housemartins Immobilier a le plaisir de vous apporter un service personnalisé.

Pour votre projet, contactez-moi :

01 69 30 67 80  
joelle@housemartins.fr  
www.housemartins.fr

Agence spécialisée en transactions :

Maisons  
Propriétés  
Terrains

scannez-moi :



Carte Professionnelle  
CCI Essonne, N°979 645



ÇA FAIT DU BIEN À L'IMMOBILIER

**Votre conseillère**  
Verriéroise toujours à votre écoute



**Aurélie SERRES**  
aurelie.serres@iadfrance.fr

**06 11 39 32 54**

**EVALUATION**  
de votre bien  
**OFFERTE**

**Rénovation**  
**KALTENBACH**



**Multi-services**  
Tous corps d'état  
Dépannage - Plomberie  
Electricité - Agréé EDF  
Installation cuisine, salle de bain

15, avenue des Princes  
91370 Verrières-le-Buisson  
**Tél. : 06 07 45 63 96**

**MAISON BOUCAULT**

Installateur Verriérois depuis 1982

Volets • Fenêtres  
Portes • Portails  
Stores • Pergolas  
Alarme • Motorisation



**L'EXPERT FENÊTRE**  
VOTRE MAISON S'OUVRE À VOUS



Venez visiter notre show-room au 11 rue des Petits Ruisseaux, 91370 Verrières -le-Buisson

**01 60 11 44 48 - www.maison-boucault.fr - contact@bpsf.fr**



**ÉLAGAGE, ENTRETIEN  
& CRÉATION DE VOS JARDINS**  
**06 95 02 77 80**  
Verrières-le-Buisson

## VERRIÈRES RECRUTE

### AIDE À DOMICILE F/H

Rattaché(e) au Pôle solidarités, vous réalisez des travaux courants d'entretien du logement et du linge, des actes liés à l'hygiène (toilette non médicalisée, habillage...), l'aide aux courses, la préparation des repas, l'aide à la mobilité (déplacements intérieurs et extérieurs) et l'assistance dans les démarches administratives simples.



### AGENT DES ÉQUIPEMENTS SPORTIFS ET ASSOCIATIFS F/H

Rattaché(e) au service Relations Citoyennes, Sport et Vie associative, vous contribuez à la bonne tenue des structures par l'entretien et la maintenance des équipements sportifs et associatifs, aires et terrains sportifs (réparation / remplacement du matériel défectueux, entretien des voiries et petits espaces verts aux abords, participation à l'installation du matériel lors de manifestations) ainsi que l'accueil et la surveillance des sites sportifs.

### AUXILIAIRE DE PUÉRICULTURE F/H

Titulaire du diplôme d'État, vous accueillez les enfants (en assurant leur sécurité physique et affective, contribuant à leur éveil, proposant des activités favorisant leur autonomie et leur socialisation) et les familles (écoute, mise en confiance) ; et participez avec l'équipe à l'élaboration des projets pédagogique et d'établissement.



Pour postuler : [www.verrieres-le-buisson.fr/ma-ville/ma-mairie/recrutement](http://www.verrieres-le-buisson.fr/ma-ville/ma-mairie/recrutement)

## Permanence des élus

65 rue d'Estienne d'Orves  
Tél. 01 60 10 32 40  
Du lundi au vendredi  
de 8h à 12h et de 13h30 à 17h30



### POLICE MUNICIPALE

13 rue Émile Zola - 91120 Palaiseau  
Tél. 01 69 31 65 20 (24h sur 24h)

### POLICE NATIONALE

0 826 88 91 91

### SOS MÉDECINS

Week-end et jours fériés de 8h à 20h

## VIOLENCES FEMMES INFO

01 60 11 97 97 (du lun. au ven.)  
3919 (7j/7 - 24h/24)

Accueil, écoute, accompagnement,  
hébergement des femmes victimes  
de violences intrafamiliales

## POINT-JUSTICE



Contact : aux horaires  
d'ouverture de la mairie  
Tél. 01 69 53 78 32  
accesaudroit@verrieres-le-buisson.fr



Directrice de la publication :  
Karine Casal Dit Esteban -  
Rédactrice en chef :

Nathalie Renolleau - Journaliste :  
Édouard Prime, service communication  
Secrétaire de rédaction : Sophie  
Pivoteau - Réalisation : Céline Coutrot  
Impression : Le Réveil de la Marne  
03 26 51 59 31 - Publicité : Mairie  
de Verrières-le-Buisson, service  
communication - Dépôt légal : Octobre  
2023 - Impression sur papier 100%  
PEFC avec encres végétales - Photo  
couverture : Service communication -  
ISSN : 2969-4663



**NOUVEAU !**  
Retrouvez-nous désormais sur  
instagram : Verrieres\_maville

- **FRANÇOIS GUY TRÉBULLE**, Maire et vice-président de Paris-Saclay
- **MAIRES ADJOINTS**  
sur rendez-vous : 01 69 53 78 15 ou cabinetdumaire@verrieres-le-buisson.fr

- **PAUL MIDY**, Député de l'Essonne : jeudi sans rendez-vous (9h30-12h30 et 14h-17h)  
ou sur rendez-vous : 06 58 58 90 23. 9 rue Charles de Gaulle, Orsay

## INFIRMIERS/ÈRES

- Driss Benmansour** - 06 62 74 36 57
- Lucie Bodenant** - 01 60 11 01 65
- Béatrice Catheline** - 01 60 11 01 65
- Stéphanie Compostel** - 06 19 17 18 04
- Sébastien Corre** - 01 60 11 49 81
- Magdalena Gleyo** - 01 60 11 01 65
- Nathalie Marengi** - 06 10 22 28 56
- Anne Marland** - 06 64 34 96 88
- Christian Lamarque** - 06 28 52 23 69
- Patrick Vestal** - 01 60 11 49 81
- Amandine Vivier** - 07 60 42 42 52

## ÉTAT CIVIL

### NAISSANCES

- 29/05** Muhammad NASIRUDDIN
- 30/05** Lyed MAREGHNI
- 06/06** Kayla BANGINYO ATIBASAY
- 17/06** Zélie ROUX
- 25/06** Maxime PHAN-CHI
- 26/06** Léonce LERAY LOUBRIEU
- 29/06** Achille DE OLIVEIRA
- 29/06** Ashleen SINGH
- 05/07** Liv JEUSSE

### MARIAGES

- 03/06**  
Lena ABRAHAM et Roman BREUS  
Nour HAMMOUD et Ali MEZHER
- 10/06**  
Aurore MASSONAT et Kevin MENARD
- 17/06**  
Albane DAHAN et Éric GILBERT  
Juliette JOLY et Matthieu MOREAU
- 24/06**  
Faustine-Mary VANDENABEELE et  
Lilian BRIFFAUX  
Hadjar RABER et Miguel Angelo  
AZEVEDO ALMEIDA
- 01/07**  
Anahit AVETISYAN et Grigor Fils d'Aram  
GRIGORYAN  
Dali TIRERA et Hamed Kader ATANDA
- 15/07**  
Marjorie BOUR et Damien BLIEK
- 12/08**  
Florence ELIE et Antoine MOSER

## VOS ÉLUS À VOTRE RENCONTRE

Prochains rendez-vous

**SAMEDI 7 OCTOBRE** (10h-12h)  
Parvis de l'Hôtel de Ville

**SAMEDI 4 NOVEMBRE** (10h-12h)  
Rue des coteaux

## PHARMACIES DE GARDE

**08.10 / PHAR. DES ÉCOLES**  
2 place des Causeuses à Palaiseau  
01 60 14 10 66

**15.10 / PHAR. DE VILLAINÉ**  
28 all. Albert Thomas à Massy  
01 69 20 58 22

**22.10 / PHAR. DE LA PL. DE FRANCE**  
13 - 15 all. Joséphine Baker à Massy  
01 60 11 83 76

**29.10 / PHAR. OPERA MASSY**  
15 pl. de France à Massy  
01 69 20 12 79

**01.11 / PHAR. JAMOIS**  
C.cial cora - av de l'Europe 91300 Massy  
01 69 30 01 52

**05.11 / PHAR. CENTRALE**  
3 pl. Ch. de Gaulle à Verrières-le-Buisson  
01 69 20 20 70

## ENSEMBLE, SAUVONS DES VIES !

Merci ! 120 volontaires et  
6 nouveaux donateurs lors  
de la collecte du 28 août.

**Nouvelle collecte le mardi  
24 octobre, de 15h30 à 20h**, Moulin de  
Grais, 12 rue du Lavoir. Pour un 1<sup>er</sup> don,  
munissez-vous d'une pièce d'identité.  
RDV : mon-rdv-dondesang.efs.sante.fr



## VERRIÈRES RECRUTE

Retrouvez toutes les  
annonces de recrutement  
au sein de la Mairie  
sur verrieres-le-buisson.fr





Verrières-le-Buisson

# les Automnales

Fête des plantes, des jardins  
et de la nature

14 et 15 octobre

Marché aux plantes  
10h-18h

Village des associations  
14h-18h

Animation  
Restauration

Verrières  
Informations  
Initiatives



Carrefour de l'Europe  
Verrières-le-Buisson